KOKOUSAIKA	3.11.2026 klo 17.00–17.33	
KOKOUSPAIKKA	Tervon yhtenäiskoulun ruokasali/hybridikokous, Kirkkotie 5, 72210 Tervo	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	13 valtuutettua, 2 varavaltuutettua ja 4 viranhaltijaa erillisen luettelon mukaisesti	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Kirjoita	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§:t 37–47	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Kirjoita	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Kaija Tarvainen	Pöytäkirjanpitäjä Elisa-Maria Heikkinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika Tervo 3.11.2026	
	Allekirjoitukset NN	Jaana Mykkänen Lotta Paretskoi
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Paikka ja pvm Tervo 4.11.2026	
	Virka-asema toimistosihteeri	Allekirjoitus Saini Malinen

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kvalt. § 37

Hallintosäännön 109 §:n mukaan kokouskutsun valtuuston kokoukseen antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on toimitettava ensisijaisesti sähköisellä viestillä vähintään kuusi (6) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

110 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jollei erityiset syyt ole esteenä.

111 §:n mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

115 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTEN LASKIJOIDEN VALITSEMINEN

Kvalt. § 38

Hallintosäännön 129 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi ja äänten laskijoiksi valittiin Jaana Mykkänen ja Lotta Paretskoi.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kvalt. § 39

Hallintosäännön 120 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Päätös:

Esityslista toimii kokouksen työjärjestyksenä.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLLON YHTEISTOIMINTASOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Kvalt. § 40
Khall. § 143
(31.8.2026)
Ymp.terv.ltk 30 §
(25.8.2026)

Tervon kunta tuottaa isäntäkuntana ympäristöterveydenhuollon palvelut kuudelle kunnalle (Suonenjoki, Rautalampi, Tervo, Vesanto, Pielavesi ja Keitele). Kunnilla on asiasta yhteistoimintasopimus "Yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon palveluista 1.1.2012 alkaen". Yhteistoimintasopimus on allekirjoitettu Tervossa 29.12.2011 ja se on ollut voimassa muuttamattomana koko valvontayksikön historian ajan. Sopimus on voimassa toistaiseksi. Jäsenkunnilla on mahdollisuus irtisanoa sopimus päättymään irtisanomista seuraavan kalenterivuoden loppuun. Yhteistoimintasopimuksen muuttaminen tarvitsee jokaiselta jäsenkunnalta valtuustotason päätöksen muutosehdotusten hyväksymisestä.

Kaikki jäsenkunnat ovat olleet mukana Kuopion kaupungin hallinnoimassa Kestävät Viranomaispalvelut 2030 -hankkeessa, jonka selvitystyön ja lopputulosten raportoinnin yhteydessä kävi selväksi, että jäsenkunnilla on halukkuutta tarkastella nykyistä yhteistoimintasopimusta erityisesti kustannusjaon osalta uudelleen. Hankkeen lopputuloksena esitetty kustannusjakomalli uudessa yhteistoiminta-alueessa poikkeaa useiden jäsenkuntien osalta merkittävästi nykyisestä mallista.

Kevään 2026 aikana ympäristöterveydenhuolto yhdessä jäsenkuntien kuntajohdon kanssa kävi keskusteluja kustannusjaon uudelleenorganisoinnista. Kestävät Viranomaispalvelut 2030 -hankkeen laskelmat on tehty vuoden 2024 talousarvioluvuilla ja toteumilla, joten päätöksenteon tueksi pyydettiin kesäkuussa 2026 päivitetyt laskentamallit hankkeen laskelmat toteuttaneelta ulkopuoliselta asiantuntijalta (FCG/MDI).

Kustannusjakovertailuun saatiin kolme vaihtoehtoa:

A. Nykyinen kustannusjakomalli, jossa kustannukset jaetaan asukasluvun perusteella.
B. Toteutuneeseen palvelunkäyttöön sekä valvontakohdemäärään perustuva ulkopuolisen asiantuntijan laatima kustannusjakomalli.
C. Muunnelma nykyisestä mallista, jossa asukaslukuun lisätään jäsenkuntien tilastoidut nautamäärät eläinlääkintähuollon jakoperusteeksi. Ympäristöterveysvalvonnan ja hallinnon kulut jaetaan edelleen asukaslukupohjaisesti.

Kustannusjakovertailu on oheismateriaalina 2. Vertailutaulukkoon on otettu mukaan myös KeVi2030 -hankkeen tuottamat kustannusluvut vertailua helpottamaan.

Vaihtoehtojen merkittävin ero on kustannusten ennakoitavuus eri mallien välillä. Nykyinen malli A sekä naudat asukkaiden lisänä huomioiva malli C ovat varsin stabiileita eri vuosien välillä. Toteutuneen palvelunkäytön sekä valvontakohteiden määrän huomioiva malli B aiheuttaa kustannusjaon vaihtelua eri vuosien välillä, riippuen siitä mihin palvelu on eri vuosina kohdentunut. Mallit A ja C huomioivat laskennallisen resurssitarpeen kustannusjaon pohjana,

malli B taas todellisen resurssin kohdentumisen. Todellinen resurssi vaihtelee vuosittain, riippuen esimerkiksi eläinlääkäreiden saatavuudesta alueen sisällä, yksittäisten eläinlääkäreiden ahkeruudesta sekä erilaisista satunnaisvaihteluista valvontayksikön toiminnassa ja resurssin kohdentumisessa. Pitkällä aikajänteellä toteumaperusteinen kustannusjako voidaan nähdä oikeudenmukaisena, mutta vuotuiset vaihtelut ympäristöterveydenhuollon kustannuksessa voivat tällä mallilla olla useiden kymmenien tuhansien eurojen tasolla myös yksikön pienimmillä kunnilla.

Sekä mallit B että C paljastavat yhtenevän muutostarpeen kustannusjaossa jäsenkuntien välillä. Molemmissa malleissa Suonenjoen kaupungin maksuosuus on vuoden 2026 kustannustasolla noin 120 000 € nykyistä mallia pienempi. Mallista riippuen Pielaveden maksuosuus taas tulee kasvamaan 100 000–130 000 €. Molemmat laskentamallit osoittavat myös Rautalammin kunnan maksuosuuden kasvavan merkittävästi, 30 000–50 000 €. Vesannolle taas kustannusten lasku voi olla jopa tasolla 30 000 €. Tervon maksuosuuden muuton on vain yksittäisiä tuhansia jompaankumpaan suuntaan mallista riippumatta, ja Keiteleen maksuosuus voi laskea maksimissaan noin 17 000 €.

Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen nykyisellä mallilla on murroksessa, ja muutoksia järjestämistapaa ohjaavaan lainsäädäntöön odotetaan lähitulevaisuudessa, mahdollisesti seuraavalla hallituskaudella. Tulevaisuuskuva on nyt avoin ja epävarma. Myös kuntakentän kokonaistilanne on haastava ja tulevaisuuden ennustaminen vaikeaa, erityisesti pienten kuntien taloudellisten mahdollisuuksien suhteen.

Yhteistoimintasopimuksen kustannusjakomallissa on selkeä epäkohta, jonka kaikki vaihtoehtoiset laskentamallit ovat paljastaneet. Pelkän asukasluvun huomioiminen kustannusjaon perusteena vyöryttää kuluja liikaa erityisesti Suonenjoen kaupungille. Kustannusjaon muuttaminen on perusteltua.

Ympäristöterveydenhuollon sekä peruskuntien toimintaympäristön muutospaineiden ja epävarmuuden vuoksi pitkäaikaisten päätösten tekeminen on haastavaa. Laskentamallien vertailussa malli C, asukkaiden ja nautojen yhteenlaskettu määrä eläinlääkintähuollon kustannusjaon pohjana, korjaa todetun epäkohdan, mutta ei aiheuttaisi merkittäviä haasteita tai muutostarpeita talousarvion laadintaprosessiin. Malli C pitää myös kuntien kustannusosuuden vuosittaisen vaihtelun pienenä.

Oheismateriaalina 2 on sopimusluonnos uudesta yhteistoimintasopimuksesta 1.1.2027 alkaen. Sopimusmallia on päivitetty vain voimaantulopäivän ja kustannusjaon osalta. Alkuperäisessä sopimuksessa liitteenä ollut luettelo siirtyvästä henkilöstöstä on poistettu vanhentuneena.

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta päättää:

a. esittää yhteistoimintasopimuksen muuttamista 1.1.2027 alkaen oheisen sopimusluonnoksen mukaisesti. Yhteistoimintasopimus käyttäisi jatkossa kustannusjaon pohjana laskentamallia C. Yhteistoimintasopimuksen kohtaa 7. Talous ja taloudenpito täydennetään seuraavasti:

*" Kustannukset jaetaan sopijakuntien kesken **muiden kulujen osalta** asukaslukujen **ja eläinlääkintähuollon osalta asukaslukujen sekä nautamäärien** suhteessa. Luvut tarkistetaan aina toimintavuoden ensimmäisen päivän tilanteen mukaan"*

Muilta osin sopimusta ei tässä yhteydessä päivitetä.

b. lähettää asian Tervon kunnanhallitukselle ja eteenpäin jäsenkunnille toimitettavaksi

Päätös:

Päätösesityksen mukaisesti
Rautalammin edustaja Raili Kokoi jätti asiaan eriävän mielipiteen, Liite 1

Khall. § 143

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen 1.1.2027 alkaen oheisen sopimusluonnoksen mukaisesti. Yhteistoimintasopimus käyttää jatkossa kustannusjaon pohjana laskentamallia C. Yhteistoimintasopimuksen kohtaa 7. Talous ja taloudenpito täydennetään seuraavasti: "Kustannukset jaetaan sopijakuntien kesken muiden kulujen osalta asukaslukujen ja eläinlääkintähuollon osalta asukaslukujen sekä nautamäärien suhteessa. Luvut tarkistetaan aina toimintavuoden ensimmäisen päivän tilanteen mukaan."
2. Kunnanhallitus esittää sopimusmuutosta hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
3. Tervon kunta lähettää yhteistyösopimuksen muuttamisen käsiteltäväksi ympäristöterveydenhuollon jäsenkuntien kunnanhallituksiin ja valtuustoihin.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–3 mukainen.

Asian valmistelija ympäristöterveysjohtaja Päivi Karinen

Lisätietoja antaa ympäristöterveysjohtaja Päivi Karinen, 044 7499 400, paivi.karinen@tervo.fi

---

Kvalt. § 40

Kunnanhallituksen päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen 1.1.2027 alkaen oheisen sopimusluonnoksen mukaisesti. Yhteistoimintasopimus käyttää jatkossa kustannusjaon pohjana laskentamallia C. Yhteistoimintasopimuksen kohtaa 7. Talous ja taloudenpito täydennetään seuraavasti: "Kustannukset jaetaan sopijakuntien kesken muiden kulujen osalta asukaslukujen ja eläinlääkintähuollon osalta asukaslukujen sekä nautamäärien suhteessa. Luvut tarkistetaan aina toimintavuoden ensimmäisen päivän tilanteen mukaan."

2. Kunnanhallitus esittää sopimusmuutosta hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle.
3. Tervon kunta lähettää yhteistyösopimuksen muuttamisen käsiteltäväksi ympäristöterveydenhuollon jäsenkuntien kunnanhallituksiin ja valtuustoihin.

Liite 1, 2.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–3 mukainen.

Asian valmistelija ympäristöterveysjohtaja Päivi Karinen

Lisätietoja antaa ympäristöterveysjohtaja Päivi Karinen, 044 7499 400, paivi.karinen@tervo.fi

KIINTEISTÖ OY TERVON VUOKRATALOT/OSAVUOSIKATSAUS

Kvalt. § 41
Khall. § 159
(28.9.2026)
Konsernijaosto 10 §
(1.9.2026)

Kiinteistöosakeyhtiö Tervon vuokrataloista toimitusjohtaja Marjukka Simonen esittelemässä yhtiön toimintaa sekä taloudellista tilannetta.

Kunnanvaltuusto on talousarviossa 2026 (kvalt. 10.12.2026, 86 § s.14) asettanut kaikille konserniyhtiölle yhteisen tavoitteen vuodelle 2026: Konserniyhtiöiden korjausvelan määrän selvittäminen.

Kunnanvaltuusto on asettanut talousarvion 2026 (kvalt. 10.12.2026, 86 § s. 14) osalta seuraavan tavoitteen Kiinteistö Oy Tervon vuokratalojen omistajaohjauksen osalta: vuokrataloille on asetettu tavoitteeksi toiminnan taloudellinen tasapaino ja talouden tasapainottamissuunnitelman päivittäminen. Vuokratalojen tavoitteena on vastata vuokra-asuntojen kysyntään alueella ja saada käyttöaste mahdollisimman korkeaksi. Lisäksi yhtiön pitää selvittää liiketoiminnan kannattavuus tulevaisuuden osalta.

Hallintosäännön 29 § kohdan 1. mukaan konsernijaosto seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto:

1. Saa tietoonsa Kiinteistöosakeyhtiö Tervon vuokratalojen taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman.

2. Esittää taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–2 mukainen.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Khall. § 159

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus saa tietoonsa Kiinteistöosakeyhtiö Tervon vuokratalojen taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman (*liitteet 1–3*).

2. Kunnanhallitus toimittaa Kiinteistöosakeyhtiö Tervon vuokratalojen taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman (*liitteet 1–3*) valtuuston tietoon.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–2 mukainen.

Katja Suhonen ei osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (HL 434/2003 28 § kohta 5).

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Kvalt. § 41

Kunnanhallitus toimittaa Kiinteistöosakeyhtiö Tervon vuokratalojen taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman valtuuston tietoon.

Liite 3, 4, 5.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

TERVON KEHITYS OY/OSAVUOSIKATSAUS

Kvalt. § 42
Khall. § 160
(28.9.2026)
Konsernijaosto 11 §
(1.9.2026)

Tervon kehitys Oy:sta toimitusjohtaja Jorma Tukiainen esittelemässä yhtiön toimintaa sekä taloudellista tilannetta.

Kunnanvaltuusto on talousarviossa 2026 (kvalt. 10.12.2026, 86 § s.14) asettanut kaikille konserniyhtiölle yhteisen tavoitteen vuodelle 2026: Konserniyhtiöiden korjausvelan määrän selvittäminen.

Kunnanvaltuusto on asettanut talousarvion 2026 (kvalt. 10.12.2026, 86 § s. 14) osalta seuraavan tavoitteen Tervon kehitys Oy:lle: vuoden 2026 tavoitteena on positiivinen liiketoiminnan tulos, erityisesti vesiliiketoiminnan kannattavuuden varmistaminen sekä yhtiön riskienhallinnan tehostaminen. Lisäksi yhtiön tulee selvittää liiketoiminta-alueittain toiminnan taloudellinen kannattavuus sekä nykytilan että tulevaisuuden osalta.

Hallintosäännön 29 § kohdan 1. mukaan konsernijaosto seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto:

1. Saa tietoonsa Tervon kehitys Oy:n taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman.

2. Esittää taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–2 mukainen.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Khall. § 160

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus saa tietoonsa Tervon kehitys Oy:n taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman (*liite 4*).

2. Kunnanhallitus toimittaa Tervon kehitys Oy:n taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman (*liite 4)* valtuuston tietoon.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–2 mukainen.

Jaana Mykkänen ei osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (HL 434/2003 28 § kohta 5).

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Kvalt. § 42

Kunnanhallitus toimittaa Tervon kehitys Oy:n taloudellisen tilanteen ja talousarviossa esitettyjen tavoitteiden puolivuotistoteuman valtuuston tietoon.

Liite 6.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

SIDONNAISUUKSIEN ILMOITTAMINEN

Kvalt. § 43
Tark.ltk § 72
(2.10.2026)

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta
- hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset, *liite 1*
- pyytää seuraavia ilmoitusvelvollisia täydentämään ilmoitustaan:
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla

Päätös:

Päätösehdotuksen mukaisesti.

Kvalt. § 43

Tarkastuslautakunta saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Liite 7.

Päätös:

Sidonnaisuusilmoitus Tiina Pietiläisen osalta merkitään valtuustolle tietoon saatetuksi. Touko Raatikaisen sidonnaisuusilmoitus palautetaan käsittelyyn.

VASTUUNALAISEN TILINTARKASTAJAN VAIHTUMINEN

Kvalt. § 44
Tark.ltk § 73
(2.10.2026)

BDO Audiator Oy:n nimeämänä Tervon kunnan vastuunalaisena tilintarkastajana on toiminut JHT, HT Päivi Varis.

BDO Audiator Oy on lähettänyt tarkastuslautakunnalle seuraavansisältöisen kirjeen: "Ilmoitamme kohteliaimmin, että BDO Audiator Oy:n nimeämänä Tervon kunnan vastuunalaisena tilintarkastajana toimii jatkossa JHT, HT Lilja Koskelo. Nimeäminen astuu voimaan tilikauden 2026 tarkastuksesta alkaen." (*liite 2*)

Päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta käy nimeämiskirjeen läpi ja hyväksyy vastuunalaisen tilintarkastajan vaihdoksen.

Päätös:

Tarkastuslautakunta kävi nimeämiskirjeen läpi ja hyväksyi vastuunalaisen tilintarkastajan vaihdoksen.

Vastuutarkastajan nimeämiskirje toimitetaan valtuustolle tiedoksi.

Kvalt. § 44

Tarkastuslautakunta toimittaa vastuutarkastajan nimeämiskirjeen valtuustolle tiedoksi.

Liite 8.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

KUNNANJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Kvalt. § 45
Khall. § 189
(26.10.2026)
Khall. § 112
(22.6.2026)

Kunnanjohtaja on 15.5.2026 saapuneella ilmoituksella irtisanoutunut kunnan palveluksesta siten, että viimeinen päivä virassa on 31.7.2026.

Kunnanvaltuusto on päättänyt kunnanjohtajan virankelpoisuusehdoista 25.11.2019 § 68.

Viran kelpoisuusehtoina ovat virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, kunnan ja kuntakonsernin toiminnallisten kokonaisuuksien ja talouden lainalaisuuksien ymmärtäminen, kunta-alan johtajakokemus ja elinkeinoelämän tuntemus.

Kuntalain 41 § 1 mom. mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan.

Hallintosäännön 64 § mukaan kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi kunnanhallitus.

Hallintosäännön 3 § mukaan kunnanhallitus voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanhallituksen puheenjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus:

1. julistaa viran haettavaksi ajalla 23.6–30.8.2026 toistaiseksi voimassa olevana (*oheismateriaali 2* hakuilmoitusluonnos),
2. päättää haastatteluryhmäksi kunnanhallituksen sekä puheenjohtajiston,
3. päättää, että haastatteluryhmä valitsee haastatteluun kutsuttavat henkilöt.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija kunnanhallituksen puheenjohtaja Touko Raatikainen, lisätietoja antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja Touko Raatikainen 044 555 8901, raatikainen.touko@gmail.com

Khall. § 189

Kunnanjohtajan virka oli haettavana 23.6.2026–30.8.2026. Virkaan saapui 26 hakemusta sekä yksi henkilö jätti suostumuksensa. Hakemusasiakirjoissa annettujen tietojen perusteella viran kelpoisuusehdot täytti 13 hakijaa.

Kelpoisista hakijoista haastatteluryhmä valikoi haastateltaviksi kuusi hakijaa. Haastattelut pidettiin 21.9.2026, 22.9.2026 sekä 24.8.2026. Haastateltavat valittiin viran hoitamiseen liittyvien ansioiden, eli koulutuksen, työkokemuksen ja hakuilmoituksessa mainittujen valintakriteerien perusteella. Haastatteluiden perusteella haastatelluista hakijoista tehtiin muistiona ansiovertailu. Haastatteluiden jälkeen yksi haastatelluista hakijoista veti hakemuksensa pois.

Hallintolain 6 §:n 1 momentin mukaan virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty taikka kunnan tai hyvinvointialueen päättämä erityinen kelpoisuus. Suomen perustuslain 125 §:n 2 momentin mukaan virkojen kelpoisuusvaatimukset ja nimitysperusteet yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Kunnanvaltuusto on päättänyt kunnanjohtajan virankelpoisuusehdoista 25.11.2019 § 68.

Viran kelpoisuusehtoina ovat virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, kunnan ja kuntakonsernin toiminnallisten kokonaisuuksien ja talouden lainalaisuuksien ymmärtäminen, kunta-alan johtajakokemus ja elinkeinoelämän tuntemus.

Viranhakuilmoituksen mukaan arvostettavia seikkoja ovat lisäksi:

- kyky johtaa kuntataloutta jämäkästi
- pienen kunnan erityispiirteiden ymmärtäminen
- päätöksenteon valmistelun hallitseminen
- johtaminen ensisijaisesti tiedolla
- yhteistyön tekeminen naapurikuntien, sidosryhmien, elinkeinoelämän, kuntalaisten ja päättäjien kanssa

Perustuslain säännöstä koskevan hallituksen esityksen (HE 1/1998 vp) yksityiskohtaisten perustelujen mukaan taidolla tarkoitetaan lähinnä koulutuksen tai työkokemuksen avulla hankittuja tietoja ja taitoja. Kyvyllä viitataan yleisesti tuloksellisen työskentelyn edellyttämiin henkilön ominaisuuksiin, kuten luontaiseen lahjakkuuteen, järjestelykykyyn, aloitteellisuuteen ja muihin vastaaviin tehtävien hoitamisen kannalta tarpeellisiin kykyihin. Koetellulla kansalaiskunnolla tarkoitetaan yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita sekä nuhteetonta käytöstä. Yleisiä nimitysperusteita on tulkittava yhteydessä asianomaisen viran yleisiin ja erityisiin kelpoisuusehtoihin, joihin liittyen on otettava huomioon myös viran nimi ja tehtäväpiiri sekä virkaan liittyvät konkreettiset tehtävät.

Perustuslain säännös edellyttää hakijoiden ansioiden vertailua. Koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Tämän harkinnan perusteella valitaan ansioitunein hakija. Koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Tämän

haastatteluun ja ansiovertailuun perustuvan kokonaisharkinnan perusteella valitaan ansioitunein hakija.

Ansiovertailun sekä hakijoiden kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä yksimielisesti esittää valittavaksi kunnanjohtajan virkaan TmT/YTM Juho Pulkan.

Viran kelpoisuusehtona vaadittiin ylempää korkeakoulututkintoa. Pulkalla on terveystieteiden maisterin sekä yhteiskuntatieteiden maisterin tutkinnot. Pulkan tutkinnot ovat sisältäneet muun muassa kansantaloustieteen, terveystaloustieteen ja johtamisen opintoja. Nämä opinnot tukevat kunnanjohtajan keskeisten virkatehtävien suorittamista.

Viran kelpoisuusehtona vaadittiin hakijoilta kokemusta kunta-alan johtamisesta sekä kunnan ja kuntakonsernin toiminnallisten kokonaisuuksien ja talouden lainalaisuuksien ymmärtäminen. Pulkka on toiminut kunta-alan johtotehtävissä, toiminut kunnanjohtajan sijaisena sekä osoittanut koulutuksensa ja työkokemuksensa kautta hallitsevansa kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset kokonaisuudet ja talouden lainalaisuudet. Hänen eduksensa voidaan lukea myös kokemus päätöksenteon valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Lisäksi hänellä ymmärrystä ja kokemusta sosiaali- ja terveydenhuoltojärjestelmästä, jonka voidaan katsoa olevan merkityksellistä sidosryhmäyhteistyöhön liittyvänä.

Haastattelussa Pulkka toi esille muita hakijoita paremmin kunnanjohtajan viran suorittamisen kannalta merkityksellisiä seikkoja muun muassa kunnanjohtajan työnkuvan, sidosryhmäyhteistyön sekä työtehtävien kokonaisuuden hallinnan osalta.

Asiaa kokonaisuutena arvioiden Pulkalla on hakijoista parhaat edellytykset kunnanjohtajan viran hoitamiseen. Hänellä on virkaan vaadittava soveltuva koulutus, työkokemus, osaaminen sekä haastattelussa esiin tulleet viranhoidon kannalta merkitykselliset henkilökohtaiset ominaisuudet.

Hakijayhteenveto liitteenä 8. (salassa pidettävä, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999 24 § kohta 32)
Ansiovertailu liitteenä 9. (salassa pidettävä, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999 24 § kohta 32)

Kunnanhallituksen puheenjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se:

1. valitsee kokonaisarvioinnin perusteella Juho Pulkan kunnanjohtajaksi 4.1.2027 alkaen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,

2. virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa ja virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan,

3. nimeää hallintopäällikkö Tiina Pietiläisen suostumuksensa perusteella virkaa tekeväksi kunnanjohtajaksi siihen saakka, kunnes uusi kunnanjohtaja aloittaa viranhoidon.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–3 mukainen.

Tiina Pietiläinen ei osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (HL 434/2003 28 § kohta 4).

Asian valmistelija kunnanhallituksen puheenjohtaja Touko Raatikainen, lisätietoja antaa Touko Raatikainen 044 555 8901, raatikainen.touko@gmail.com.

Kvalt. § 45

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se:

1. valitsee kokonaisarvioinnin perusteella Juho Pulkan kunnanjohtajaksi 4.1.2027 alkaen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen,

2. virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa ja virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan,

3. nimeää hallintopäällikkö Tiina Pietiläisen suostumuksensa perusteella virkaa tekeväksi kunnanjohtajaksi siihen saakka, kunnes uusi kunnanjohtaja aloittaa viranhoidon.

Liite 9.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–3 mukainen.

Tiina Pietiläinen ei osallistunut asian käsittelyyn tai päätöksentekoon (HL 434/2003 28 § 1. mom. kohta 4).

Asian valmistelija kunnanhallituksen puheenjohtaja Touko Raatikainen, lisätietoja antaa Touko Raatikainen 044 555 8901, raatikainen.touko@gmail.com.

EROPYYNTÖ TERVON KUNNAN LUOTTAMUSTOIMESTA

Kvalt. § 46
Khall. § 192
(26.10.2026)
Khall. § 170
(28.9.2026)

Valtuutettu Joni Nuutinen pyysi kirjallisesti eroa luottamustoimestaan 8.9.2026 (*liite 12*).

Kuntalain (410/2015) 10 luvussa säädetään luottamushenkilöistä. Lain 69 §:n mukaan kunnan luottamushenkilöitä ovat valtuutetut ja varavaltuutetut, kunnan toimielimiin valitut jäsenet, kunnan kuntayhtymän toimielimiin valitsemat jäsenet sekä muut kunnan luottamustoimiin valitut henkilöt. Tehtävänsä perusteella kunnan toimielimen jäseneksi valittu kunnan viranhaltija tai työntekijä ei kuitenkaan ole kunnan luottamushenkilö.

Luottamushenkilön tulee edistää kunnan ja sen asukkaiden etua sekä toimia luottamustehtävässään arvokkaasti tehtävän edellyttämällä tavalla.

Lain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Lain 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Toimeen valitun luottamushenkilön on myös hoidettava tointaan siihen saakka, kunnes asia on lopullisesti ratkaistu, jos eroa ei ole myönnetty.

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. kunnanvaltuusto myöntää Joni Nuutiselle eron kunnanvaltuutetun tehtävästä 4.11.2026 alkaen,

2. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanvaltuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

3. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

4. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron palkkatoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

5. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kaavatoimikunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kaavatoimikuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kaavatoimikuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

6. kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen kiinteistötoimitusten uskotun miehen toimikaudelle 2025–2029,

7. kunnanhallitus valitsee hänen tilalleen varaedustajan Tervon ja Vesannon Yrittäjät Ry:n toimikaudeksi 2025–2027.

Vt. kunnanjohtajan kokouksessa antama muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. kunnanvaltuusto myöntää Joni Nuutiselle eron kunnanvaltuutetun tehtävästä 4.11.2026 alkaen,

2. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanvaltuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

3. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

4. kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen kiinteistötoimitusten uskotun miehen toimikaudelle 2025–2029,

5. kunnanhallitus myöntää hänelle eron palkkatoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi kokouksessaan 26.10.2026,

6. kunnanhallitus myöntää hänelle eron kaavatoimikunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kaavatoimikuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi kokouksessaan 26.10.2026,
   - mikäli kaavatoimikuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

7. kunnanhallitus valitsee kokouksessaan 26.10.2026 hänen tilalleen varaedustajan Tervon ja Vesannon Yrittäjät Ry:n toimikaudeksi 2025–2027.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti kokouksessa annetun muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

---

Khall. § 192

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. kunnanvaltuusto myöntää Joni Nuutiselle eron kunnanvaltuutetun tehtävästä 4.11.2026 alkaen,

2. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanvaltuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

3. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

4. kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen kiinteistötoimitusten uskotun miehen toimikaudelle 2025–2029,

5. kunnanhallitus myöntää hänelle eron palkkatoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

6. kunnanhallitus myöntää hänelle eron kaavatoimikunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kaavatoimikuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kaavatoimikuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee hallitus hänen tilalleen uuden varajäsenen,

7. kunnanhallitus valitsee hänen tilalleen varaedustajan Tervon ja Vesannon Yrittäjät Ry:n toimikaudeksi 2025–2027.

Päätös:

Kunnanhallitus myöntää Joni Nuutiselle eron palkkatoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen varajäseneksi Juhani Tähtivaaran jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus myöntää Joni Nuutiselle eron kaavatoimikunnan jäsenyydestä ja:
- valitsee hänen tilalleen Juhani Tähtivaaran kaavatoimikuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

- kaavatoimikuntaan valitaan varajäseneksi Jouko Paretskoi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus valitsee Joni Nuutisen tilalle varaedustajaksi Juhani Tähtivaaran Tervon ja Vesannon Yrittäjät Ry:n toimikaudeksi 2025–2027.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

---

Kvalt. § 46

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että:

1. kunnanvaltuusto myöntää Joni Nuutiselle eron kunnanvaltuutetun tehtävästä 4.11.2026 alkaen,

2. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanvaltuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,
   - mikäli kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan valitaan nykyinen varajäsen, valitsee valtuusto hänen tilalleen uuden varajäsenen,

3. kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

4. kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen kiinteistötoimitusten uskotun miehen toimikaudelle 2025–2029.

Päätös:

1. Kunnanvaltuusto myöntää Joni Nuutiselle eron kunnanvaltuutetun tehtävästä 4.11.2026 alkaen.

2. Kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanvaltuuston vaalilautakunnan jäsenyydestä ja:
   - valitsee hänen tilalleen Juhani Tähtivaaran kunnanvaltuuston vaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

3. Kunnanvaltuusto myöntää hänelle eron kunnanhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen Jouko Paretskoin jäljellä olevaksi toimikaudeksi,

4. Kunnanvaltuusto valitsee hänen tilalleen Juha Hämäläisen kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi toimikaudelle 2025–2029.

Asian valmistelija vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen

Lisätietoja antaa vs. hallintopäällikkö Elisa-Maria Heikkinen, 044 7499 216, elisa-maria.heikkinen@tervo.fi

---

TULOVEROPROSENTIN JA KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2027

Kvalt. § 47
Khall. § 193
(26.10.2026)

Verotusmenettelystä annetun lain mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kiinteistövero on maan ja rakennusten arvoon perustuva vero, jonka kiinteistön omistaja maksaa kiinteistön sijaintikunnalle.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Tervon kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti on 9,90 % ja vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit:

- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero-% 0,70
- maapohjan kiinteistövero-% 1,3
- muiden kuin vakituisten as. rakennusten kiinteistövero-% 1,70
- yleinen kiinteistövero-% 1,20
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero-% 2,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero-% 0,00
- voimalaitosten kiinteistövero-% 3

Kiinteistöverolaki (654/1992)

11 § Yleinen kiinteistöveroprosentti
Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

12 § Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti
Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentiksi kunnanvaltuusto määrää vähintään 0,41 ja enintään 1,00.

12 a § Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti
Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen 2 momentissa tarkoitetun rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 ja enintään 6,00.

13 § Muiden asuinrakennusten veroprosentti
Kunnanvaltuusto määrää erikseen veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin 12 §:ssä tarkoitettuun vakituiseen asumiseen. Veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

13 a § Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti
Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

14 § Eräiden laitosten veroprosentti
Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Täksi veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10.

Vt. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se:

1. määrää Tervon kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,90 %

2. määrää Tervon kunnan vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavat veroprosentit:

- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero-% 0,70
- maapohjan kiinteistövero-% 1,3
- muiden kuin vakituisten as. rakennusten kiinteistövero-% 1,70
- yleinen kiinteistövero-% 1,20
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero-% 2,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero-% 0,00
- voimalaitosten kiinteistövero-% 3

Jaana Mykkänen ehdotti, että voimalaitosten kiinteistöveroprosenttia nostetaan 3,1:een. Piia Varonen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja ehdotti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat vt. kunnanjohtajan esitystä äänestävät JAA ja ne, jotka äänestävät Mykkäsen kannatettua ehdotusta äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin 7 ääntä, JAA ääniä annettiin 1. (Tähtivaara) ja EI ääniä 6 (Raatikainen, Varonen, Suhonen, Mykkänen, Leinonen, Markkanen).

Päätös:

Puheenjohtaja totesi Mykkäsen kannatetun ehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Kvalt. § 47

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se:

1. määrää Tervon kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,90 %

2. määrää Tervon kunnan vuoden 2027 kiinteistöveroprosenteiksi seuraavat veroprosentit:

- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero-% 0,70
- maapohjan kiinteistövero-% 1,3
- muiden kuin vakituisten as. rakennusten kiinteistövero-% 1,70
- yleinen kiinteistövero-% 1,20
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero-% 2,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistövero-% 0,00

- voimalaitosten kiinteistövero-% 3,1

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija vt. kunnanjohtaja Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi, 0447499200

Tervon kunta
Kunnanvaltuuston kokouksen 3. päivänä marraskuuta 2026
Nimenhuuto ja äänestysluettelo

Nimi	Nimenhuuto		§			§			§		
	läsnä	poissa	jaa	ei	tyhjä	jaa	ei	tyhjä	jaa	ei	tyhjä
Huuskonen Sami, etä	x										
Hämäläinen Juha, etä	x										
Kekkonen Eero	x										
Kuisma Antti, etä	x										
Leinonen Ville	x										
Mykkänen Jaana	x										
Nuutinen Joni		x									
Orta Laura		x									
Palmio Inkeri		x									
Paretskoi Lotta	x										
Raatikainen Touko	x										
Suhonen Katja	x										
Tarvainen Kaija	x										
Toroi Jari, etä	x										
Varonen Piia	x										
Vartiainen Jukka, etä	x										
Yliskoski-Nuutinen Arja		x									
Varajäsenet											
Markkanen Anniina	x										
Karppanen Terhi	x										
Tähtivaara Juhani		x									
Viranhaltijat											
Pietiläinen Tiina	x										
Heikkinen Elisa-Maria	x										
Karinen Päivi	x										
Airaksinen Hanna	x										
Yhteensä	13 valtuutettua, 2 varavaltuutettu ja 4 viranhaltijaa										

Tervossa 3. päivänä marraskuuta 2026

Kaija Tarvainen, kvalt. pj.

Elisa-Maria Heikkinen, pöytäkirjanpitäjä

TERVON KUNTA	**Kunnallisvalitus** (Kuntalaki (410/2015) 135 ja 137 §:t)	
Kunnanvaltuusto	**Kokouspäivämäärä** 3.11.2026	**§:t** 40, 45, 46

VALITUSOSOITUS
Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus
Päätökseen saa hakea muutosta
- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika
Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Päätökset, pois lukien salassa pidettävät päätökset, laitetaan muutoksenhakuohjeineen kunnan internet-sivuille pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen. Päätökset ovat kunnan internet-sivuilla vähintään 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet
Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että:
- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa, tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen
Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoitteet ovat:
Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42501
Puhelinnumero: 029 56 42500 (vaihde), asiakaspalvelu 029 56 42502
Asiakaspalvelu on avoinna arkisin 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Valituksen muoto ja sisältö
Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:
- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu
Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:ssä säädettyjä oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu Oikeusministeriön asetuksella (1122/2021), joka tuli voimaan 1.1.2022.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi tai asia aineellisia kysymyksiä osaksikaan ratkaisematta palautetaan alemman viranomaisen käsiteltäväksi tai siirretään toimivaltaiselle viranomaiselle. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä mainituissa asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija. Maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Tervon kunnanvirastosta:

Postiosoite: Tervontie 4, 72210 TERVO
Sähköpostiosoite: tervon.kunta(at)tervo.fi
Faksinumero: 017-3872 240
Puhelinnumero: 017-499 111
Kunnanviraston aukioloaika: arkisin 9.00-14.00

Tiedoksianto asianosaiselle	☐ Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) x Tavallinen sähköinen tiedoksianto 4.11.2026/SM	Asianosainen
	☐ Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) pvm/tiedoksiantaja	
	☐ Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t)	Asianosainen
	Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	
	☐ Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 60 §), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantona	
	☒ Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 59 §)	
	☐ Yleistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 62 §)	
	☐ Sijaistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 61 §)	
	☐ Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki (434/2003) 63 §)	

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 37–39, 41–44, 47
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 6 §: Valittamalla saa hakea muutosta päätökseen, jolla viranomainen on ratkaissut hallintoasian tai jättänyt sen tutkimatta. Valittamalla ei saa hakea muutosta päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, eikä hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. Hallintolaki (434/2003) 48 §: Jos valittaminen on erityisen säännöksen nojalla kielletty tai päätös ei ole valituskelpoinen, päätöksen on sisällytettävä ilmoitus siitä, minkä säännöksen nojalla valittaminen ei ole mahdollista. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Tiedoksianto asianosaiselle	☐ Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) x Tavallinen sähköinen tiedoksianto 4.11.2026/SM	Asianosainen
	☐ Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) pvm/tiedoksiantaja	
	☐ Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	Asianosainen

☐ Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 60 §), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantona

☒ Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 59 §)

☐ Yleistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 62 §)

☐ Sijaistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 61 §)

☐ Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki (434/2003) 63 §)