



23.2.2021

Julkinen

KOKOUSAIKA	23.2.2021 klo 9.00 – 11.50			
KOKOUSPAIKKA	Kunnanviraston valtuustosal			
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Jäsen	Paikalla	Varajäsen	Paikalla
	Pekka Nuutinen, pj.	<input checked="" type="checkbox"/>	Pentti Mali	<input type="checkbox"/>
	Matti Liimatainen, vpj.	<input checked="" type="checkbox"/>	Merja Harju	<input type="checkbox"/>
	Heta Nuutinen	<input checked="" type="checkbox"/>	Riitta Pulli	<input type="checkbox"/>
	Pirkko-Liisa Hätinen	<input checked="" type="checkbox"/>	Hannu Ylönen	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Nimi		Virka	Paikalla
	Lilja Koskelo		Tilintarkastaja, HT, JHT	<input checked="" type="checkbox"/>
	Seppo Niskanen		kunnanjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kaija Tarvainen		hallintojohtaja , etäyhteys	<input checked="" type="checkbox"/>
	Päivi Konttinen		Kiinteistö Oy Tervon	<input checked="" type="checkbox"/>
	Oili Heiskanen		Vuokratalojen isännöitsijä	
	Jorma Tukiainen		Asunto Oy Metsäparkin	<input checked="" type="checkbox"/>
	Juho Nuutinen		isännöitsijä	
	Jukka Korhonen		Tervon Kehitys Oy:n	<input checked="" type="checkbox"/>
			toimitusjohtaja	
			Palveluyhtiö Viisarit Oy:n	<input checked="" type="checkbox"/>
			toimitusjohtaja	
			liiketoimintajohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kirjoita			
ASIAT	§:t 9-17			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Kirjoita			
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja		Pöytäkirjanpitäjä	
	Pekka Nuutinen		Lilja Koskelo	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika			
	Tervo 23.2.2021			
	Allekirjoitukset			
	Matti Liimatainen	Heta Nuutinen	Pirkko-Liisa Hätinen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Paikka ja pvm			
	Tervo 24.2.2021			
	Virka-asema		Allekirjoitus	
	toimistos sihteeri		Saini Malinen	



23.2.2021

Julkinen

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

### Tark.ltk § 9

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 104 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistan liitteitä ja oheismateriaalia lähetetään harkinnan mukaan arvioiden toimielimen jäsenten tiedonsaantitarpeita. Kokouskutsu lähetetään vähintään kuusi (6) päivää ennen kokousta.

105 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

106 §:n mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan tarkastuslautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

### **Päätösehdotus:**

Kokouksen puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).



23.2.2021

Julkinen

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTEN LASKIJOIDEN VALITSEMINEN

### Tark.ltk § 10

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 124 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunnan pöytäkirja tarkastetaan kaikkien tarkastuslautakunnan jäsenten allekirjoituksin.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi)



23.2.2021

Julkinen

## TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

### Tark.ltk § 11

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 114 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

115 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Hallintolain (434/2003) 31 §:n mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarvittavat tiedot ja selvitykset. Valmistelun riittävyys tulee harkita tapauskohtaisesti.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta päättää asialistan hyväksymisestä.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).



23.2.2021

Julkinen

## HALLINNON JA TALOUDEN AJANKOHTAISKATSAUS

### Tark.ltk § 12

Kunnanjohtaja Seppo Niskanen ja hallintojohtaja Kaija Tarvainen ovat kokouksessa saapuvilla selostaen kunnan hallinnon ja talouden ajankohtaisia asioita.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelun esiin nousevista asioista.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).

---



23.2.2021

Julkinen

## KIINTEISTÖ OY TERVON VUOKRATALOJEN KATSAUS

### Tark.ltk § 13

Isännöitsijä Päivi Konttinen on kokouksessa saapuvilla selostamassa yhtiön vuoden 2020 toimintaa ja taloutta sekä muita yhtiön ajankohtaisia asioita.

Arvioitu käsittelyajankohta on noin 9.45.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelun esiin nousevista asioista.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).

---



23.2.2021

Julkinen

## ASUNTO OY METSÄPARKIN KATSAUS

### Tark.ltk § 14

Asunto Oy Metsäparkin isännöitsijä Oili Heiskanen on kokouksessa saapuvilla selostamassa yhtiön vuoden 2020 toimintaa ja taloutta sekä muita yhtiön ajankohtaisia asioita.

Arvioitu käsittelyajankohta on noin 10.15.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelua esiin nousevista asioista.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).

---



23.2.2021

Julkinen

## TERVON KEHITYS OY:N KATSAUS

### Tark.ltk § 15

Tervon Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Jorma Tukiainen on kokouksessa saapuvilla selostamassa yhtiön vuoden 2020 toimintaa ja taloutta sekä muita yhtiön ajankohtaisia asioita.

Arvioitu käsittelyajankohta on noin 10.30.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelua esiin nousevista asioista.

**Päätös:** Tervon Kehitys Oy:n toimitusjohtaja Jorma Tukiainen ja liiketoimintajohtaja Jukka Korhonen olivat kokouksessa saapuvilla selostamassa yhtiön vuoden 2020 toimintaa ja taloutta sekä muita yhtiön ajankohtaisia asioita. Tarkastuslautakunta kuuli katsaukset ja kävi keskustelua esiin nousevista asioista.

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).

---





23.2.2021

Julkinen

## PALVELUYHTIÖ VIISARIT OY:N KATSAUS

### Tark.ltk § 16

Palveluyhtiö Viisarit Oy:n toimitusjohtaja Juho Nuutinen on saapuvilla selostamassa yhtiön ensimmäisen vuoden toimintaa ja taloutta sekä muita yhtiön ajankohtaisia asioita.

Arvioitu käsittelyajankohta on noin 11.00.

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta kuulee katsaukset ja käy keskustelua esiin nousevista asioista.

#### **Päätös: Hyväksyttiin.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi).

---



23.2.2021

Julkinen

## MUUT MAHDOLLISET ASIAT

### Tark.ltk § 17

#### **Päätösehdotus:**

Tarkastuslautakunta ottaa käsiteltäväkseen lautakunnan jäsenten ja tilintarkastajan mahdollisesti esille ottamat asiat.

#### **Päätös: Muita asioita ei ollut.**

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, [kaija.tarvainen@tervo.fi](mailto:kaija.tarvainen@tervo.fi) .

---

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kunta  
**TERVON KUNTA**  
 Tarkastuslautakunta

Kokouspäivämäärä  
 23.2.2021

Pykälä

Sivu

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 410/2015 §:n 136 mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <p>9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 410/2015 §:n 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät</p>
	<p>HallintolainkäyttöL 586/1996 § 5 §: Päätöksellä, josta saa valittaa, tarkoitetaan toimenpidettä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta. Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.</p> <p>Hallintolaki 434/2003 § 48: Jos valittaminen on erityisen säännöksen nojalla kielletty tai päätös ei ole valituskelpoinen, päätöksen on sisällytettävä ilmoitus siitä, minkä säännöksen nojalla valittaminen ei ole mahdollista.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

<b>Tiedoksianto asianosaiselle</b>	<input type="checkbox"/> Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
	<input type="checkbox"/> Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140) pvm/tiedoksiantaja	
	<input type="checkbox"/> Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
	Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	
	<input type="checkbox"/> Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 60), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantona	
	<input checked="" type="checkbox"/> Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 59)	
	<input type="checkbox"/> Yleistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 62)	
	<input type="checkbox"/> Sijaistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 61)	
	<input type="checkbox"/> Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki 434/2003 § 63)	