



17.12.2020

Julkinen

| | | | |
|--|---|-------------------------------------|--|
| KOKOUSAIKA | 17.12.2020 klo 9:00- 10:36 | | |
| KOKOUSPAIKKA | Kunnanviraston valtuustosali, Tervontie 4 | | |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET | Jäsen | Paikalla | Varajäsen Paikalla |
| | Erkki Pääkkönen, pj., khall.pj. x) | <input checked="" type="checkbox"/> | Touko Raatikainen <input type="checkbox"/> |
| | Tuomo Karhunen, vpj | <input checked="" type="checkbox"/> | Jouni Rautiainen <input type="checkbox"/> |
| | Eija Liimatainen | <input checked="" type="checkbox"/> | Markku Paananen <input type="checkbox"/> |
| | Minna Heimonen | <input type="checkbox"/> | Sinikka Korhonen <input type="checkbox"/> |
| | Mikko Suihkonen | <input checked="" type="checkbox"/> | Kirsi Nuutinen <input type="checkbox"/> |
| | Hanne Mantere | <input type="checkbox"/> | Riitta Kukko <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET | Nimi | Virka | Paikalla |
| | Maija Lehtonen, esittelijä, ei § 46 | ympäristöterveysjohtaja | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Seppo Niskanen | kunnanjohtaja | <input type="checkbox"/> |
| | Kaija Tarvainen | hallintojohtaja | <input type="checkbox"/> |
| | NN | Kirjoita virka | <input type="checkbox"/> |
| | NN | | <input type="checkbox"/> |
| | | | <input type="checkbox"/> |
| | | | <input type="checkbox"/> |
| | | | <input type="checkbox"/> |
| | | | <input type="checkbox"/> |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS | Kirjoita | | |
| ASIAT | §:t 43 - | | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Kirjoita | | |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARIMENNUS | Puheenjohtaja | Pöytäkirjanpitäjä | |
| | Erkki Pääkkönen | Maija Lehtonen Erkki Pääkkönen § 46 | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS | Tarkastusaika | | |
| | Tervossa 17.12.2020 | | |
| | Allekirjoitukset | | |
| | Mikko Suihkonen | NN | Eija Liimatainen |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ | Paikka ja pvm | | |
| | Tervo 17.12.2020 | | |
| | Virka-asema | Allekirjoitus | |
| | Toimistos sihteeri | Mervi Mäki-Penttilä | |

x) Esittelijä § 46



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ymp.terv.ltk § 43

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt.22.9.2020) 104 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistan liitteitä ja oheismateriaalia lähetetään harkinnan mukaan arvioiden toimielimen jäsenten tiedonsaantitarpeita. Kokouskutsu lähetetään vähintään kuusi (6) päivää ennen kokousta.

105 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Tällöin kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

106 §:n mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Erityisestä syystä verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäinen kokousasia. Esityslistan liitteitä julkaistaan kunnan verkkosivuilla harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

109 §:n mukaan ympäristöterveyslautakunnan jäsenten ja esittelijän lisäksi ympäristöterveyslautakunnan kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla. Lautakunta päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Lautakunta voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

116 §:n mukaan ympäristöterveyslautakunnan esittelijänä toimii ympäristöterveysjohtaja. Esittelijän ollessa poissa tai esteellinen hänen sijaisekseen määrätty toimii esittelijänä. Lautakunta voi määrätä päätettävänä olevassa asiassa tulosyksikön esimiehen tai muun viranhaltijan esittelemään tämän toimialaan kuuluvan asian. Toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan ympäristöterveyslautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös ympäristöterveyslautakunnan jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu lautakunnan jäsenille ja esittelijälle sekä kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle.



17.12.2020

Julkinen

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
[etunimi.sukunimi\(at\)tervo.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)tervo.fi)

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Kokouksen puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTEN LASKIJOIDEN VALITSEMINEN

Ymp.terv.ltk § 44

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 124 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimitielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
[etunimi.sukunimi\(at\)tervo.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)tervo.fi)

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta valitsee kaksi jäsentä kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa äänten laskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen ympäristöterveyspalveluiden toimistossa (Tervontie 4).

Päätös:

Mikko Suihkonen ja Eija Liimatainen valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi ja tarvittaessa äänten laskijoiksi.



TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Ymp.terv.ltk § 45

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 114 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

115 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimita voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Hallintolain (434/2003) 31 §:n mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarvittavat tiedot ja selvitykset. Valmistelun riittävyys tulee harkita tapauskohtaisesti.

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
[etunimi.sukunimi\(at\)tervo.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)tervo.fi)

Ympäristöterveysjohtajan päätösesitys:

Ympäristöterveyslautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukainen.



VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Ymp.terv.ltk § 46

Kuntalain (410/2015) 92.1 §:n mukaan kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen asian, joka on tämän lain nojalla tai hallintosäännössä siirretty hallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 22.9.2020) 18 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla hallintosäännössä siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen (lautakunnan tai viranhaltijan) toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai toimistopäällikköä (esittelijää) asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeus määräytyy ympäristöterveydenhuollon asioissa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Ympäristöterveydenhuollon palveluita koskevan yhteistoimintasopimuksen (1.1.2012 lukien) mukaisesti isäntäkunnalla ei ole otto-oikeutta yhteiselle toimielimelle siirrettyihin asioihin lukuun ottamatta laillisuusvalvonnan, mukaan luettuna yhteistoimintasopimuksen ja kunnan hallintoa koskevien määräysten mukaisuuden, edellyttämää otto-oikeutta.

Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen.

Puheenjohtajan tai viranhaltijan tekemä ottopäätös kirjataan, jotta otto-oikeuden käyttäminen määräajassa voidaan tarvittaessa näyttää toteen.

Otto-oikeutta on käytettävä kuntalaissa säädetyin oikaisuvaatimusajan kuluessa.

Kunnanhallitus on 24.1.2005 § 42 päättänyt, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan seuraavien asioiden ja asiaryhmien osalta:

- sellaiset virkavapaudet ja työvapaat, jonka saamiseen viranhaltijalla tai työntekijällä on lainsäädännön, virka- tai työehtosopimuksen nojalla ehdoton oikeus
- harkinnanvaraiset palkattomat virkavapaudet tai työvapaat, joiden kesto on enintään 30 kalenteripäivää kerrallaan
- vuosilomaa ja lomarahavapaata koskevat päätökset
- henkilöstön koulutus- ja kehittämistoiminta
- henkilöstölle myönnettäviä henkilökohtaisen lisän vuosisidonnaisia osia ja määrävuosikorotuksia koskevat asiat
- eron myöntäminen virka- tai työsuhteesta
- sijaisen ottaminen enintään 1 vuoden määräajaksi ja valitun palkkaus



17.12.2020

Julkinen

- työ- ja yms. harjoittelua koskevat sopimukset
- sivutoimi-ilmoitukset
- henkilöstön työtehtäviin ja työaikoihin liittyvät päätökset
- henkilökohtaisen lisän maksaminen ja määräaikainen peruspalkan tarkistaminen tehtävien olennaisesti muuttuessa.

Hallintosäännön 19 §:n mukaan kunnanhallitukselle ja lautakunnalle on neljän (4) päivän kuluessa ilmoitettava viranomaisen (lautakunnan tai viranhaltijan) tekemästä päätöksestä, joka voidaan ottaa kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen (ja lautakunnan) puheenjohtajalle ja esittelijälle. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ympäristöterveyslautakunnan kokouksissa ovat nähtävillä ympäristöterveysjohtajan ympäristöterveystoimea koskevat päätökset sekä ympäristöterveystarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset. Päätösluettelot edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä ovat luettavissa päätöksen tehneen viranhaltijan työhuoneessa ja kokouksessa. Ympäristöterveyslautakunta päättää, käyttääkö se otto-oikeuttaan ko. viranhaltijapäätösten kohdalla. Ko. viranhaltijat eivät osallistu asian käsittelyyn, eikä päätöksentekoon (Hallintolaki 434/2003 29 § ja 28 §:n palvelussuhdejääviys). Pöytäkirjanpitäjänä toimii ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtaja.

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
[etunimi.sukunimi\(at\)tervo.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)tervo.fi)

Ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta päättää käyttääkö se otto-oikeuttaan 2.10.–10.12.2020 välisenä aikana ympäristöterveysjohtajan ympäristöterveystoimea koskevien päätösten sekä ympäristöterveystarkastajien tekemien viranhaltijapäätösten kohdalla.

Ympäristöterveysjohtaja ei osallistu asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, (Hallintolaki 434/2003 29 § ja 28 §:n palvelussuhdejääviys). Pöytäkirjanpitäjänä toimii ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtaja.

Päätös:

Ympäristöterveyslautakunta päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan 2.10.–10.12.2020 välisenä tehtyihin viranhaltioiden päätöksiin.

Ympäristöterveysjohtaja ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, (Hallintolaki 434/2003 29 § ja 28 §:n palvelussuhdejääviys). Pöytäkirjanpitäjänä toimi ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtaja.



YMPÄRISTÖTERVEYSTOIMEN VALVONTASUUNNITELMA 2021 -2024

Ymp.terv.ltk § 47

Liite 1

Ympäristöterveydenhuollon lainsäädännön mukaan kunnan tulee laatia ja hyväksyä säännöllistä valvontaa koskeva valvontasuunnitelma siten, että valvonta on laadukasta, säännöllistä ja terveyshaittoja estävää.

Suunnitelmaa laadittaessa on huomioitu valtakunnalliset valvontaohjelmat ja -suunnitelmat (yhteinen ja toimialakohtaiset valvontaohjelmat). Lisäksi kunnan elintarvike- ja eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontasuunnitelmassa on huomioitu valtakunnalliset ohjelmat ja alueellinen suunnitelma (EHO ja elintarvikeketjun monivuotinen kansallinen valvontasuunnitelma, myöh. VASU).

Valvontasuunnitelman tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- tarkastuksen sisällön määrittely
- valvontakohteiden tarkastustiheydet
- kunnan toimesta tapahtuva näytteenotto ja näytteiden tutkiminen
- valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi
- hyväksytyt laboratoriot, joihin valvonta tukeutuu.

Kunnan EHO:n mukaisen suunnitelman tulee lisäksi sisältää seuraavat tiedot:

- eläinlääkäripalvelun tuottamistavat
 - saatavuus
 - laatu
 - mitoitus
 - valvontaan kuuluvat tarkastukset, näytteenotot ja muut toimenpiteet
- Palvelun mitoitusta suunniteltaessa on huomioitava myös yksityisten eläinlääkäripalveluiden tuottajien kunnan alueella tarjoamat palvelut.

Tarkempia säännöksiä valvontasuunnitelman sisällöstä on annettu *valtioneuvoston asetuksella (665/2006) kunnan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmista*.

Valvontasuunnitelma on tarkistettava tarvittaessa, kuitenkin vähintään kolmen vuoden välein. Kunnan valvontasuunnitelma on hyväksytty edellisen kerran vuodelle 2020.

Ruokavirasto, Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontavirasto Valvira ovat laatineet vuosille 2020–2024 ympäristöterveydenhuollon yhteisen valtakunnallisen valvontaohjelman. Valvontaohjelma on laadittu 5 vuodelle, jotta se vastaa hallituskautta. Ohjelma on saatavilla Valviran internet-sivuilta ja se on otettu huomioon kunnallista valvontasuunnitelmaa laadittaessa. Mahdolliset valvontaohjelmien päivitykset on huomioitu suunnitelmaa päivitettäessä.

Kunnan valvontasuunnitelman yleinen osa (sisältää myös eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontaa koskevan suunnitelman) on laadittu koskemaan koko valvontaohjelmakautta v. 2020–2024. Se tarkastetaan ja päivitetään tarvittaessa sekä vähintään kolmen vuoden välein, jolloin tehdyt muutokset hyväksytetään ympäristöterveyslautakunnassa. Mikäli muutoksia ei tehdä, viedään suunnitelma ympäristöterveyslautakunnalle ainoastaan tiedoksi. Liiteosa päivitetään vuosittain ja hyväksytetään muutokset ympäristöterveyslautakunnassa. Edellä mainitut valvontaohjelmien muutokset on huomioitu sekä tehty tarvittavat päivitykset yleiseen osaan sekä liiteosaan.

Valvontasuunnitelma on ollut nähtävillä ympäristöterveydenhuollon toimipisteissä Suonenjoella ja Pielavedellä sekä Keiteleen, Rautalammin, Tervon ja Vesannon kunnanvirastoissa



17.12.2020

Julkinen

25.11.-9.12.2020; asiasta on tiedotettu kunnan internetsivuilla sekä Sisä-Savon Sanomissa ja Pielavesi-Keitele -lehdessä.

Suunnitelmaa päivityksineen esitellään lautakunnan jäsenille kokouksessa.

Valmistelijat
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta hyväksyy liitteen 1 mukaisen ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman yleisen osan vuosille 2021–2024 sekä valvontasuunnitelman liitteet muutoksineen vuodelle 2021.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen



YMPÄRISTÖTERVEYSJOHTAJAN TEHTÄVIEN SIIRTÄMINEN

Ymp.terv.ltk § 48

Liite 2

Ympäristöterveydenhuollon toiminnan jatkuvuuden takaamiseksi kaikissa tilanteissa on tärkeää, että viranhaltijalle delegoidut tai muuten hänen toimivaltaansa erityislainsäädännön kautta kuuluvat lakisääteiset tehtävät tulevat hoidetuksi myös vakinaisen viranhaltijan poissa ollessa. Tällaisia tilanteita syntyy niin lakisääteisten vuosilomien, koulutusten ym. lyhytaikaisten, äkillisten poissaolojen aikana kuin myös ympäristöterveydenhuollon erityistilanteissa.

Lyhytaikaisten poissaolojen varalta sekä epätietoisuuden välttämiseksi henkilöstön, hallinnon kuin sidosryhmien keskuudessa on järkevää ketjuttaa toimivaltaa eri viranhaltijoille.

Nykyisessä tilanteessa, jossa henkilöstössä on tapahtunut useita muutoksia, koetaan tarvetta arvioida uudelleen toimivallan ketjutusta.

Valmistelijat

Liisa Ruuska

puh. +358 44 7499 423

Maija Lehtonen

puh. +358 44 7499 400

etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveysjohtajan ollessa estynyt/esteellinen hoitamaan tehtäväänsä hänen sijaisenaan toimivat ympäristöterveydenhuollon viranhaltijat ennalta määritellyn jaottelun mukaisesti. Jaottelu esitetty liitteessä (2)

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.



TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAINEN MÄÄRÄYS TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA
Ymp.terv.ltk § 49

Ymp.terv.ltk § 21 (2.7.2020)

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivin kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 1) terveyshaittaan liittyvät selvitykset.

Asukkaan ilmoituksen johdosta on huoneistossa Teräsmiehenkatu 1 F 1 on suoritettu tarkastus 17.11.2016, josta on laadittu tarkastuskertomus 18.11.2016. Tarkastuskertomuksessa kiinteistön omistajaa kehoitettiin selvittämään 31.1.2017 mennessä asunnon mahdollisten rakenteellisten vaurioiden olemassaolo, luonne ja laajuus sekä niiden vaikutus sisäilmaan. Selvitys tuli teettää terveydensuojelulain pätevyysvaatimukset täyttävällä ulkopuolisella asumisterveysasiantuntijalla. Raportti tehdystä tutkimuksesta toimitettiin 14.2.2017. Jan Tek Oy:n toimesta tehdyn selvityksen perusteella taloyhtiötä on kehoitettu toteuttamaan raportissa esille tuodut toimenpiteet. Taloyhtiö As. Oy Suonenjoen Kuusikonrivi on pyytänyt 5.4.2017 lisää aikaa toimenpiteiden toteuttamiseksi. Määräaikaa on jatkettu 30.6.2017 asti. Taloyhtiö ei toimittanut määräaikaan mennessä pyydettyjä selvityksiä terveydensuojeluviranomaiselle.

Mittavat Oy suoritti kiinteistössä tutkimuksen 25.9.2017, mikä täydensi materiaalinäyttein Jan Tek Oy:n alkuvuoden 2017 tutkimuksia. Mittavat Oy:n toimesta tehdyn selvityksen perusteella kiinteistön omistajaa on kehoitettu 16.10.2017 päivätyssä tarkastuskertomuksessa ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi terveydensuojelulain 763/1994 27§:n mukaisesti. Asunnon korjaussuunnitelma on toimitettu terveydensuojeluviranomaiselle sähköpostitse 14.11.2017. Kiinteistön omistaja ei ole toteuttanut huoneistossa Teräsmiehenkatu 1 F 1 korjauksia huoneistoon dokumentoidusti MittaVat Oy:n laatiman korjaussuunnitelman mukaisesti.

Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen asian päättämistä asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan ennen asian ratkaisemista asianosaiselle on varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selvityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisia on kuultu 25.5.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeillä.

Valmistelijat

Valmistelijat
Liisa Ruuska
puh. +358 44 7499 423
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Vs. ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:



17.12.2020

Julkinen

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994 27§:n nojalla kiinteistön omistajan välittömästi ryhtymään toimenpiteisiin todetun terveyshaitan poistamiseksi tutkitussa huoneistossa (Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki).

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla kiinteistön omistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki. Kirjallinen selvitys aikatauluineen tulee toimittaa Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnalle 15.8.2020 mennessä.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.

JATKOKÄSITTELY TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAISEN TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA, TEHOSTAMINEN §53 UHKASAKOLLA Ymp.terv.ltk 35§ (8.10.2020)

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 1) terveyshaitaan liittyvät selvitykset, jota on käsitelty ympäristöterveyslautakunnassa 2.7.2020 § 21. Lautakunta on määrännyt terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla kiinteistön omistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki 15.8.2020 mennessä. Vastineen määräaikaan mennessä on toimittanut Teräsmiehenkatu 1 F 1 asukas. Kiinteistön omistajalta ei saatu vastausta kuulemiskirjeeseen.

Ympäristöterveyslautakunta tehostaa 02.07.2020 antamaansa määräystä 9.9.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeellä uhkasakkolain (1113/1990) uhalla.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen asian päättämistä asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan ennen asian ratkaisemista asianosaiselle on varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selvityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisia on kuultu 9.9.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeillä.

Valmistelija

Maarit Vihottula



puh. +358 44 7499 420
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Liisa Ruuska
puh. +358 44 7499 423
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Päätösehdotus:

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994 27§:n nojalla kiinteistön omistajan välittömästi ryhtymään toimenpiteisiin todetun terveystaitan poistamiseksi tutkitussa huoneistossa (Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki).

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla ja uhkasakon §53 2. momentin uhalla kiinteistönomistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveystaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki. Kirjallinen selvitys aikatauluineen tulee toimittaa Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnalle 30.10.2020 mennessä.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.

JATKOKÄSITTELY 2 TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAISEN TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA TERÄSMIEHENKATU 1 F 1, ASUNNON ASETTAMINEN ASUMISKIELTOON 27§ Ymp.terv.ltk 49§

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 1) terveystaitaan liittyvät selvitykset, jota on käsitelty ympäristöterveyslautakunnassa 2.7.2020 § 21 ja 8.10.2020 § 35. Lautakunta on määrännyt terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla, tehostaen määräystä uhkasakko-lain 1113/1990 uhalla, määräämättä uhkasakon suuruutta, kiinteistönomistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveystaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki 30.10.2020 mennessä. Määräaikaan mennessä Teräsmiehenkatu 1 F 1 asukas tai kiinteistönomistaja eivät ole toimittaneet vastinetta kuulemiskirjeeseen.

Ympäristöterveyslautakunta määrää joulukuun kokouksessaan asunnon Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki asetettavaksi asumiskieltoon välittömästi terveydensuojelulain 27§:n nojalla. Terveystaitta ei ole poistunut asunnossa vuosien 2017 ja 2018 aikana tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveystaitta.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveystaitta asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveystaitan poistamiseksi. Jos terveystaitta on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä



17.12.2020

Julkinen

vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveydensuojeluviranomaisen määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveydensuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä. Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen asian päättämistä asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan ennen asian ratkaisemista asianosaiselle on varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selvityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisia on kuultu 13.11.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeillä (OM 1). Vastineen kuulemiskirjeeseen on antanut asunto-osakeyhtiö Suonenjoen Kuusikonrivi (saapunut 7.12.2020 OM 2).

Valmistelija

Maarit Vihottula
puh. +358 44 7499 420
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta asettaa asunnon Teräsmiehenkatu 1 F 1, Suonenjoki asumiskieltoon välittömästi terveydensuojelulain 27 §:n nojalla. Asumiskielto voidaan purkaa vain terveydensuojeluviranomaisen päätöksellä.

Terveyshaitta ei ole poistunut asunnossa tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveyshaittaa.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Jos terveyshaitta on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveydensuojeluviranomaisen määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveydensuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä.

Kiinteistön omistaja voi esittää kunnan terveydensuojeluviranomaiselle asumiskiellon kumoamista kirjallisesti. Esityksen liitteenä tulee olla kirjallinen selvitys suoritetuista tutkimuksista, selvityksistä ja näytteenotoista raporteineen ja tuloksineen, korjaussuunnitelma sekä selvitys suoritetuista korjaustoimenpiteistä aikatauluineen. Toimenpiteiden suorittajat tulee nimetä.



17.12.2020

Julkinen

Asunto-osakeyhtiön Suonenjoen Kuusikonrivin (saapunut 7.12.2020) vastine: Terveystila ei ole poistunut asunnossa Teräsmiehenkatu 1 F 1 tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveystilaa. Suonenjoen kaupunki on perustanut vuonna 2005 asunto-osakeyhtiön Suonenjoen Kuusikonrivin ja myynyt 1975 rakennetut asunnot purkukuntoisina. Teräsmiehenkatu 1 F1, Suonenjoki, asunnon omistaja on alkuperäinen omistaja.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaan



TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAINEN MÄÄRÄYS TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA
Ymp.terv.ltk § 50

Ymp.terv.ltk § 22 (Teräsmiehenkatu 1 F2) (2.7.2020)

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 2) terveyshaittaan liittyvät selvitykset. Huoneistossa Teräsmiehenkatu 1 F 2 on suoritettu tarkastus 09.05.2017, josta on laadittu tarkastuskertomus 9.5.2017. Tarkastuskertomuksessa kiinteistön omistajaa kehoitettiin selvittämään 30.6.2017 mennessä asunnon mahdollisten rakenteellisten vaurioiden olemassaolo, luonne ja laajuus sekä niiden vaikutus sisäilmaan. Selvitys tuli teettää terveydensuojelulain pätevyysvaatimukset täyttävällä ulkopuolisella asumisterveysasiantuntijalla (*STMa 545/2015 Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista*). Huoneistossa Teräsmiehenkatu 1 F1 on suoritettu tutkimuksia 14.2.2017 Jan Tek Oy:n toimesta ja 25.9.2017 Mittavat Oy:n toimesta.

Jan Tek Oy:n toimesta tehdyn selvityksen perusteella taloyhtiötä on kehoitettu toteuttamaan raportissa esille tuodut toimenpiteet. Mittavat Oy:n toimesta tehdyn selvityksen perusteella kiinteistön omistajaa on kehoitettu 16.10.2017 päivätyssä tarkastuskertomuksessa ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi terveydensuojelulain 763/1994 27§:n mukaisesti. Huoneistossa F1 tehtyjä tutkimuksia käytetään korjaussuunnitelun lähtökohdaksi soveltuvin osin myös huoneistossa F2, koska asunto on rakennettu samaan aikaan, huoneistot ovat viereiset samassa rivitalorakennuksessa ja huoneistojen rakenteet ovat samanlaiset. Raportti tehdyistä tutkimuksista ja selvityksistä tuli toimittaa terveydensuojeluviranomaiselle 1.12.2017 mennessä. Asunnon korjaussuunnitelma on toimitettu terveydensuojeluviranomaiselle sähköpostitse 14.11.2017. Kiinteistön omistaja ei ole toteuttanut huoneistossa Teräsmiehenkatu 1 F 2 korjauksia dokumentoidusti Mittavat Oy:n huoneistoon 1 F 1 laatiman korjaussuunnitelman mukaisesti.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen määräyksen antamista asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä.

Asianosaisia on kuultu 25.5.2020 lähetetyillä kuulemiskirjeillä.

Valmistelijat
Liisa Ruuska
puh. +358 44 7499 423
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Vs. ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994 27§:n nojalla kiinteistön omistajan välittömästi ryhtymään toimenpiteisiin todetun terveyshaitan poistamiseksi tutkitussa huoneistossa (Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki).



Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla kiinteistön omistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki. Kirjallinen selvitys aikatauluineen tulee toimittaa Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnalle 15.8.2020 mennessä.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.

**JATKOKÄSITTELY TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAISEN TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA, TEHOSTAMINEN §53 UHKASAKOLLA
Ymp.terv.ltk §36 (8.10.2020)**

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 2) terveyshaittaan liittyvät selvitykset, jota on käsitelty ympäristöterveyslautakunnassa 2.7.2020 § 22. Lautakunta on määrännyt terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla kiinteistön omistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki 15.8.2020 mennessä. Vastineen määräaikaan mennessä on toimittanut Teräsmiehenkatu 1 F 2 asukas. Kiinteistön omistajalta ei saatu vastausta kuulemiskirjeeseen.

Ympäristöterveyslautakunta tehostaa 02.07.2020 antamaansa määräystä 9.9.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeellä uhkasakkolain (1113/1990) uhalla.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen asian päättämistä asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan ennen asian ratkaisemista asianosaiselle on varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selvityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisia on kuultu 9.9.2020 lähetetyllä kuulemiskirjeillä.

Asukkaalta on tullut määräaikaan mennessä vastine. Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi ei ole toimittanut vastinetta

Valmistelija
Maarit Vihottula
puh. +358 44 7499 420
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Vs. ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994 27§:n nojalla kiinteistön omistajan välittömästi ryhtymään toimenpiteisiin todetun terveyshaitan poistamiseksi tutkitussa huoneistossa (Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki).



17.12.2020

Julkinen

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunta määrää terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla ja uhkasakon §53 2. momentin uhalla kiinteistönomistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki. Kirjallinen selvitys aikatauluineen tulee toimittaa Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnalle 30.10.2020 mennessä.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.

JATKOKÄSITTELY 2 TERVEYDENSUOJELULAIN 763/1994 27§:N MUKAISEN TERVEYSHAITAN POISTAMISEKSI ASUINHUONEISTOSTA TERÄSMIEHENKATU 1 F 2, ASUNNON ASETTAMINEN ASUMISKIELTOON 27§

Ymp.terv.ltk 50§

Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisella on vireillä Asunto Oy Suonenjoen Kuusikonrivi kiinteistössä asunnon (Teräsmiehenkatu 1 F 2) terveyshaitaan liittyvät selvitykset, jota on käsitelty ympäristöterveyslautakunnassa 2.7.2020 § 22 ja 8.10.2020 § 36. Lautakunta on määrännyt terveydensuojelulain 763/1994, 27§:n nojalla, tehostaen määräystä uhkasakko-lain 1113/1990 uhalla, määräämättä uhkasakon suuruutta, kiinteistönomistajan tekemään kirjallisen selvityksen siitä, miten korjaussuunnitelman mukaiset toimenpiteet on tehty/ aiotaan tehdä suunnitelman mukaan loppuun ja millä aikataululla, terveyshaitan poistamiseksi asuinhuoneistosta Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki 30.10.2020 mennessä. Määräaikaan mennessä Teräsmiehenkatu 1 F 2 asukas tai kiinteistönomistaja eivät ole toimittaneet vastinetta kuulemiskirjeeseen.

Ympäristöterveyslautakunta määrää joulukuun kokouksessaan asunnon Teräsmiehenkatu 1 F 2, Suonenjoki asetettavaksi asumiskieltoon välittömästi terveydensuojelulain 27§:n nojalla. Terveyshaitta ei ole poistunut asunnossa vuosien 2017 ja 2018 aikana tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveyshaittaa.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on synnyttänyt epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Jos terveyshaitta on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveydensuojeluviranomaisen määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveydensuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä. Terveydensuojeluasetuksen 17 §:n mukaan ennen asian päättämistä asunnon omistajaa tai haitan aiheuttajaa on kuultava annettavista määräyksistä ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaan ennen asian ratkaisemista asianosaiselle on varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selvityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selvityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Asianosaisia on kuultu 13.11.2020 lähetetyillä kuulemiskirjeillä (OM 3). Vastineen kuulemiskirjeeseen on antanut asunto-osakeyhtiö Suonenjoen Kuusikonrivi (saapunut 7.12.2020 OM 2).



17.12.2020

Julkinen

Valmistelija

Maarit Vihottula
puh. +358 44 7499 420
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta asettaa asunnon Teräsmiehenkatu 1 F 2 asumiskieltoon välittömästi terveydensuojelulain 27§:n nojalla. Asumiskielto voidaan purkaa vain terveydensuojeluviranomaisen päätöksellä.

Terveyshaitta ei ole poistunut asunnossa tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveyshaittaa.

Jos asunnossa esiintyy olosuhteita, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa asukkaalle, terveydensuojelulain 27 §:n mukaan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus velvoittaa sitä, jonka menettely tai toimenpide on syynä epäkohtaan ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Jos terveyshaitta on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveydensuojeluviranomaisen määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveydensuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä.

Kiinteistön omistaja voi esittää kunnan terveydensuojeluviranomaiselle asumiskiellon kumoamista kirjallisesti. Esityksen liitteenä tulee olla kirjallinen selvitys suoritetuista tutkimuksista, selvityksistä ja näytteenotoista raporteineen ja tuloksineen, korjaussuunnitelma sekä selvitys suoritetuista korjaustoimenpiteistä aikatauluineen. Toimenpiteiden suorittajat tulee nimetä.

Asunto-osakeyhtiön Suonenjoen Kuusikonrivin (saapunut 7.12.2020) vastine: Terveyshaitta ei ole poistunut asunnossa Teräsmiehenkatu 1 F 2 tehdyillä korjauksilla, vaan asukas kokee edelleen asunnossa terveyshaittaa. Suonenjoen kaupunki on perustanut vuonna 2005 asunto-osakeyhtiön Suonenjoen Kuusikonrivin ja myynyt 1975 rakennetut asunnot purkukuntoisina.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaan.



TERVON KUNNAN YMPÄRISTÖTERVEYSLAUTAKUNNAN VASTINE ITÄ-SUOMEN HALLINTO-OIKEUTEEN ASIASTA Dnro 02502/20/5151

Ymp.terv.ltk § 51

Liite 3

Oheismateriaali 4

Asunto osakkeen haltija Marjantie 13 B 12, 72210 Tervo jättänyt Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnan päätöstä, 8.10.2020, § 33, koskevan valituksen Itä-Suomen hallinto-oikeuteen (Liite 3). Itä-Suomen hallinto-oikeus on kehottanut ympäristöterveyslautakuntaa antamaan lausuntonsa valituksessa esitetyistä vaatimuksista ja niiden perusteluista 10.12.2020 mennessä. Ympäristöterveyspalvelut on pyytänyt lausunnon lisäaikaa 21.11.2020. Hallinto-oikeus on myöntänyt lisäaikaa lausunnon antamiselle 28.12.2020 saakka.

Päätösehdotus:

Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnan vastine:

Asunnossa (Marjantie 13 B 12, 72210 Tervo) olevan WC:n ilmanpoistokanavan terveyshaittaa on ympäristöterveyslautakunta käsitellyt seuraavasti: Ymp.terv.ltk § 32 (18.12.2019), Ymp.terv.ltk § 9 (12.3.2020), Ymp.terv.ltk § 20 (2.7.2020) ja Ymp.terv.ltk § 33 (08.10.2020).

Ympäristöterveyslautakunta 8.10.2020 käsitellessään 33 pykälää on ottanut kantaa ainoastaan WC:n ilmanpoistokanavan aiheuttamaan terveyshaittaan.

Terveydensuojeluviranomaisena viranhaltijat ja lautakunta on toiminut terveydensuojelulainsäädännön antamin velvollisuuksin, valtuuksin ja toiminta edellytyksin ja päätöksessään toteaa että, ympäristöterveyslautakunta on tehnyt kaikkensa Marjantie 13 B 12, Tervo WC:n ilmanpoistokanavan aiheuttaman terveyshaitan poistamiseksi.

Asunnon Marjantie 13 b 12, Tervo WC:n ilmanpoistokanavan aiheuttama terveyshaitta on poistettu. Asuntoon voi muuttaa asumaan.

Päätöksen 8.10.2020, § 33 perusteena on ollut viranhaltioiden suorittamat tarkastukset: asunnon tarkastus 28.8.2020 ja asiakirjatarkastus 9.9.2020 sekä saapuneet kuulemisvastineet OM 4 ja 15 (OM 4)

Tarkastus 28.8.2020

' Ulkoa asuntoon sisälle tultaessa ei havaittu viemärinhajua/kakan hajua asunnossa, vaan tunkkainen/ummehtunut yleishajuvaikutelma. Makuuhuoneissa oli pesuaineen haju.

Asunnon WC:n poistoilmakanavaan on asennettu huippuimuri, jossa on portaaton säätö WC:n erillisellä säätimellä. Olohuoneen seinässä on uusi tuloilmaventtiili putki d 100 mm (sisähalkaisia 95 mm), ikkunoiden päällä raitisilman tuloaukot (oh, mh ja mh), saunassa kiukaan takana ulkoseinään tuloilma venttiili d 125 mm (sisäh. 120mm)."

Asiakirjatarkastus 9.9.2020

"Korvausilmaa ei tule riittävästi korvausilmaventtiileistä (sauna, ikkunoiden päällä olevat rakoventtiilit 3 kpl ja uusi olohuoneeseen asennettu korvausilmaventtiili), kun WC:n huippuimuri on kytketty päälle. Tarvittava koneellisesti poistettava ilmamäärä korvausilma virtaa poistoilma kanavista /-venttiileistä. Asuntoa on remontoitu ja rakenteet on tiivistetty tiiviiksi ja korvausilma ei tule muualta kuin korvaus- ja



17.12.2020

Julkinen

poistoilmaventtiileistä. Asunnossa olevat korvausilmaventtiilit eivät riitä korvausilman saantiin, kun WC:n huippuimuri on kytketty päälle ja varsinkaan sitten, kun käytetään liesituuletinta. Jatkossakin tästä seuraa korvausilman virtaaminen ilmanpoistokanavista sisälle päin.

Raportissa on suositeltu, että huoneistoon lisätään korvausilman saannin varmistamiseksi venttiilejä makuuhuoneisiin ja/tai olohuoneeseen. Samassa yhteydessä asennetaan WC:n poistokanavaan kanavapuhallin, jota ohjataan erillisellä säätimellä portaattomasti. Puhallin tulee olla jatkuvasti vähintään pienellä puhallusteholla.”

Mittavat Oy muistio 15.6.2020

”Vuoden 1978 rakentamismääräyskokoelman osa D2 ohjeisti vielä erillisessä osiossa painovoimaisen ilmanvaihdon suunnittelua. Vuoden 1987 D2:ssa ohjeistusta ei enää ole. Sen mukaan painovoimaista ilmanvaihtoa voidaan käyttää lähinnä hiljaisilla ja ilmaansaasteettomilla alueilla sijaitsevilla pientaloissa. Nykyisin katsotaan, että ilmanvaihdolle ja sisäilmastolle asetetut toiminnalliset ja olosuhdevaatimukset on saavutettava kaikilla ilmanvaihtojärjestelmillä.

Painovoimaisen ilmanvaihdon haasteena on ajoittainen paine-eron puuttuminen.

Ilmavirtaa aiheuttavaa paine-eroa ei synny silloin, kun sisä- ja ulkotilan välillä ei ole lämpötilaeroa ja on tuuletonta. Tällaisissa tilanteissa painovoimaisen ilmanvaihdon toimintaa on avustettava tarkoitukseen soveltuvalla järjestelmällä. Perinteisesti avustukseen on käytetty ikkunatuuletusta.”

Näiden perusteella on todettu, että WC:n ilmanpoistokanavan poistoilman virtaus ei aiheuta terveyshaittaa asukkaalle. WC:n poistoilmakanavasta ilma virtaa ulos pois asunnosta.

Asian osainen on vaatimuksessaan maininnut seikkoja, joita ympäristöterveyslautakunta on käsitellyt aikaisemmissa kokouksissaan: Ymp.terv.ltk § 31 (18.12.2019), Ymp.terv.ltk § 30 (11.10.2018), Ymp.terv.ltk § 9 (14.3.2018) Ymp.terv.ltk § 39 (26.10.2017), Ymp.terv.ltk § 10 (16.3.2017), Ymp.terv.ltk § 29 (7.9.2016), Ymp.terv.ltk § 17 (2.6.2016), eikä em. päätöksistä ole valitettu valitusosoituksen mukaisessa määräajassa.

Mikrobihaitan osalta ympäristöterveyslautakunta on todennut, 18.12.2019 tekemänsä tarkastuksen perusteella, että pesuhuoneen ja saunan terveyshaitta on poistunut.

Ympäristöterveyslautakunta katsoo että, päätöksiä käsiteltäessä Tervon kunnan ympäristöterveyslautakunnalla on ollut asian käsittelyä varten tarvittavat tiedot.

Tervon ympäristöterveyslautakunta toimii Tervon kunnan terveydensuojeluviranomaisena ja ottaa kantaa ainoastaan terveyshaittaan. Ympäristöterveyslautakunta ei ota kantaa asiansaisten näkemyseroihin.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaisesti.



ELÄINLÄÄKÄREIDEN ELÄKKEISIIN OIKEUTTAVIEN PALKKIOIDEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2021

Ymp.terv.ltk § 52

Liite 4

Eläinlääkintähuoltolain (765/2009) 19 §:n mukaan kunnaneläinlääkärillä on oikeus periä antamastaan eläinlääkäripalvelusta kotieläimen omistajalta tai haltijalta virkaehtosopimuksessa määrätty palkkio, matkakustannusten korvaus ja korvaus omistamiensa laitteiden käytöstä sekä korvaus käyttämistään lääkkeistä ja tarvikkeista aiheutuneista kustannuksista.

Kunnaneläinlääkärin eläke määräytyy kunnan maksaman virkapalkan lisäksi näistä eläimen omistajilta ja haltijoilta perittävistä palkkioista. Kunnan tulee vahvistaa kalenterivuoden loppuun mennessä kullekin eläinlääkärille toimenpidepalkkioiden määrä seuraavaksi vuodeksi.

Päätökset eläinlääkäreiden toimenpidepalkkioiden määrästä on tehtävä 31.12.2020 mennessä. Kunnan monijäsenen toimitelimen tekemä vahvistuspäätös on toimitettava Kevään 31.1.2021 mennessä.

Kuntien eläkevakuutuksen mukaan eläinlääkäreiden palkkioiden enimmäismäärä vuodelle 2021 on 52.548,72 €. Vahvistuspäätöksessä on ilmoitettava palkkioiden enimmäismäärä eläinlääkäreittäin. Vahvistamishetkellä avoimena oleville viroille tulee vahvistaa palkkioiden määrä arviona. Päätöksessä tulee olla myös tieto siitä, mitä palkkioiden määrää käytetään vakinaisen eläinlääkärin sijaisilla ja muilla tilapäisillä viranhaltijoilla sekä tieto siitä, mitä palkkioiden määrää käytetään viikonloppu- ym. päivystäjille, jotka eivät ole vakinaisessa virassa.

Vahvistuspäätöksessä tai liitteessä on ilmoitettava, mitkä kunnat ja mistä lukien kuuluvat päivystysrenkaaseen. Sisä-Savon päivystysalueen muodostavat Rautalampi, Suonenjoki, Tervo, Vesanto sekä Kuopion kaupungista entinen Karttulan kunnan alue (suurelänpraktiikan osalta). Pielaveden ja Keiteleen kunnat muodostavat toisen päivystysalueen. Päivystysalueet ovat olleet useita vuosia edellä kuvatussa kokoonpanoissa.

Yhteistoiminta-alueen palveluksessa olevilta eläinlääkäreiltä on pyydetty tiedot palkkioarvioista, jotka perustuvat eläinlääkäriohjelmisto Provetista saataviin eläketuloraportteihin. Ohjelmistosta saaduissa raporteissa on huomioitu 1.1.2015 voimaan tulleet kunnallisen eläinlääkäritaksan palkkiot.

Liitteessä 4 on esitetty eläinlääkäreiden eläkkeeseen oikeuttavien palkkioiden määrät vuodelle 2021.

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
etunimi.sukunimi(at)tervo.fi

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta vahvistaa eläinlääkäreiden eläkkeeseen oikeuttavien palkkioiden määrät vuodelle 2021 liitteen 4 mukaisesti.

Päätös:

Hyväksytään päätösehdotuksen mukaan.



TERVON KUNNAN YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLLON ARVIOINTI- JA OHJAUSKÄYNNILLÄ 2017 ESITETTYJEN KEHITTÄMIS- JA KORJAUSTOIMENPITEIDEN TOTEUTUMINEN

Ymp.terv.ltk § 53

Liite 5

Terveydensuojelulain (763/1994) 5 §:n mukaan aluehallintovirasto ohjaa ja valvoo terveydensuojelua toimialueellaan sekä arvioi kuntien terveydensuojelun valvontasuunnitelmat ja niiden toteutumista. Itä-Suomen aluehallintovirasto on tehnyt Tervon kunnan ympäristöterveydenhuollon arviointi- ja ohjauskäynnin 8.–22.11.2017 (ISAVI/2231/05.14.01/2017)

Arvioinnilla on tarkoitettu järjestelmällistä tarkastelua, jolla selvitetään kunnan toiminnan lainsäädännön- ja suunnitelmienmukaisuutta sekä toiminnan tehokkuutta ja sopivuutta tavoitteiden saavuttamiseksi. Arviointi- ja ohjauskäynnin tavoitteena on ollut turvata valvonnan laatu ja yhtenäisyys sekä edistää resurssien tarkoituksen mukaista kohdentamista riskiperusteisesti.

Itä-Suomen aluehallintovirasto on arviointi- ja ohjauskäynnin raportissa antanut Tervon kunnan ympäristöterveydenhuollolle kehittämiskohteita ja -ehdotuksia sekä edellyttänyt valvontayksikköä ryhtymään toimenpiteisiin raportissa erikseen mainittujen epäkohtien korjaamiseksi.

Itä-Suomen aluehallintovirasto on päättänyt toteuttaa edellisen valvontaohjelmakauden (2015-2019) aikana suoritettujen arviointi- ja ohjauskäyntien osalta jälkivalvontahankkeen, jossa valvontayksiköiltä pyydetään kirjallinen selvitys toimenpiteistä, joihin valvontayksiköissä on ryhdytty.

Valmistelija
Maija Lehtonen
puh. +358 44 7499 400
[etunimi.sukunimi\(at\)tervo.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)tervo.fi)

Selvitys ja ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus esitellään kokouksessa

Tervon kunnan ympäristöterveydenhuollon arviointi- ja ohjauskäynnillä 2017 esitettyjen kehittämisen- ja korjaustoimenpiteiden toteutumisen selvitys oheismateriaalissa 5.

Kokouksessa annettu päätösehdotus:

Ympäristöterveyslautakunta hyväksyy Tervon kunnan ympäristöterveydenhuollon arviointi- ja ohjauskäynnillä 2017 esitettyjen kehittämisen- ja korjaustoimenpiteiden toteutumisen selvityksen, oheismateriaali 5 mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.



AJANKOHTAISET JA TIEDOKSI MERKITTÄVÄT ASIAT

Ymp.terv.ltk § 54

1. Valtion viranomaisten kirjeet

Aluehallintovirasto

- Päättös 17.11.2020, Itä-Suomen aluehallintovirastoon 5.2.2020 saapunut hallinto-kantelu
- päätös 28.10.2020, Iso Leväsuon turvetuotantoalueen ympäristöluvan nro 24/2017/1 rauettaminen, Pielavesi
- Päättös 28.10.2020, Ventosuon turvetuotantoalueen ympäristöluvan nro33/2014/1 rauettaminen, Pielavesi

2. Muut kirjeet

Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjaote 5.11.2020 § 80, Päättös ympäristölupahakemuksesta / jätteenkäsittelytoiminat / Suonenjoen kaupunki, lammikkotie 3 (778-403-5-81)

Ajankohtaista: eläinlääkäri-asiaa

Ympäristöterveysjohtajan päätösehdotus:

Lautakunta merkitsee edellä luetellut asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.
