



Kokousaika	Tiistai 9.12.2025 klo 17.00	
Kokouspaikka	Kunnanviraston valtuustosalihybridikokous	
Käsittävät asiat	Liite n:o	
264		Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
265		Pöytäkirjan tarkastajien ja äänten laskijoiden valitseminen
266		Työjärjestyksen hyväksyminen
267		Ajankohtaiset ja tiedoksi merkittävät asiat
268		Viranhaltijoiden ja lautakuntien päätösten täytäntöönpanokelpoisuus
269		Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus
270	Liite 1	SavoGrown alueen kuntien yhteistyökysely 2025
271		Kunnanhallituksen kokouspäivät 2026
272		Talluskylän tievalaistuksen purkaminen
273	Liite 2	Työllisyyden navigaattori -hanke
274		Rakennustarkastajan sijaisen rekrytointi
275	Liite 3	Talluskylän kyläyhdistys ry:n ehdotus
276		Kunnanvaltuuston 22.9.2025 kokouksen päätösten toimeenpano
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Tervon kunnanvirastossa 10.12.2025	
Puheenjohtaja	TOUKO RAATIKAINEN Touko Raatikainen	
Julkipanotodistus	Tämä kokouskutsu on julkipantu Tervon kunnan internet-sivuille 3.12.2025	
	Ilmoitustaulunhoitaja	Saini Malinen



9.12.2025

Julkinen

KOKOUSAIKA	9.12.2025 klo 17.00-			
KOKOUSPAIKKA	Kunnanviraston valtuustosali/hybridikokous			
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Jäsen	Paikalla	Varajäsen	Paikalla
	Touko Raatikainen, pj.	☐	Antti Kuisma	☐
	Piia Ursinius, vpj.	☐	Lotta Paretskoi	☐
	Inkeri Palmio	☐	Anniina Markkanen	☐
	Katja Suhonen	☐	Terhi Karppanen	☐
	Jaana Mykkänen	☐	Jari Toroi	☐
	Ville Leinonen	☐	Liisa Iivarinen	☐
	Juhani Tähtivaara	☐	Joni Nuutinen	☐
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Nimi	Virka	Paikalla	
	Kaija Tarvainen	kv. pj.	☐	
	Sami Huuskonen	kv. 1. vpj.	☐	
	Juha Hämäläinen	kv. 2. vpj.	☐	
	Lari Tiikasalo, esittelijä	kunnanjohtaja	☐	
	Tiina Pietiläinen, sihteeri	hallintopäällikkö	☐	
	NN	Kirjoita virka	☐	
	NN	Kirjoita virka	☐	
NN	Kirjoita virka	☐		
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kirjoita			
ASIAT	§ 264–			
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Kirjoita			
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjät		
	Touko Raatikainen	Tiina Pietiläinen		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika			
	Tervo 9.12.2025			
	Allekirjoitukset			
	NN	NN	NN	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Paikka ja pvm			
	Tervo 10.12.2025			
	Virka-asema		Allekirjoitus	
	toimistos sihteeri		Saini Malinen	



9.12.2025

Julkinen

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Khall. § 264

Hallintosäännön 149 § mukaan kokouskutsu toimitetaan ensisijaisesti sähköisellä viestillä vähintään kuusi (6) päivää ennen kokousta.

Kuntalain (413/2015) 103 § 2. mom. mukaan muu toimitus kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kokouksen puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN JA ÄÄNTEN LASKIJOIDEN VALITSEMINEN

Khall. § 265

Hallintosäännön 169 § mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus valitsee kokouksen pöytäkirjantarkastajat ja äänten laskijat.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Khall. § 266

Hallintosäännön 159 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. 160 § mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää kokouksen työjärjestyksen hyväksymisestä.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

AJANKOHTAISET JA TIEDOKSI MERKITTÄVÄT ASIAT

Khall. § 267

1. Valtion viranomaiset

Valtiovarainministeriö

- 1) Lausuntopyyntö ehdotuksesta viranomaisten tietojärjestelmien ja tietoliikennejärjestelyjen tietoturvallisuuden ja varautumisen arviointia koskevan lainsäädännön muuttamisesta; Kirje 27.11.2025

Opetushallitus/Valtionosuudet

- 1) Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös liikuntatoiminnan ja nuorisotyön yksikköhinnoista vuonna 2026; Päätös VN/32902/2025, VN/32902/2025-OKM-1, 6.11.2025

Pohjois-Savon ELY-keskus

- 1) Sopimuksen 748940 joukkoliikenteen kuntien kustannusjaon 2025-2026 mukainen maksuerittely; Kirje 27.11.2025

Maanmittauslaitos

- 1) Maanmittauslaitoksen keskushallinnon määräys kiinteistötoimituksen uskotun miehen palkkion, korvausten ja päivärahan määräytymisperusteista ja määristä; Määräys MML 252306/01 04 00 00/2025; 18.11.2025

Lääkealan turvallisuus- ja kehittämiskeskus Fimea

- 1) Tervon sivuapteekin sivuapteekkiluvan myöntäminen; Päätös Dnro FIMEA/2025/005823, 2.12.2025

2. Pohjois-Savon hyvinvointialue

Pohjois-Savon hyvinvointialue

- 1) Ikäihmisten kotona asumisen turvallisuutta vahvistetaan uudella yhteistyöllä; Tiedote 20.11.2025
- 2) Harjulan sairaalan peruspalveluiden osastot siirtyvät Kuopion yliopistollisen sairaalan alueelle joulukuun alussa; Tiedote 24.11.2025
- 3) KYS Syöpäkeskuksessa käynnistyi uusi eturauhassyövântutkimus; Tiedote 27.11.2025
- 4) Aluehallitus päätti Uusi Sydän -projektin siirtymisestä neljanteen vaiheeseen; Tiedote 2.12.2025
- 5) Poliittikkasuositus: Moniammatillinen toimintamalli vähentää sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen käyttöä; Tiedote 3.12.2025

Pohjois-Savon pelastuslaitos

- 1) Varautuminen poikkeusoloihin ja häiriötilanteisiin -tilaisuuksien kiertue käynnistyy; Tiedote 24.11.2025

3. Kuntien yhteiset viranomaiset

Pohjois-Savon liitto

- 1) Kuukausikirje marraskuu 2025, 28.11.2025



9.12.2025

Julkinen

Savon koulutuskuntayhtymä

- 1) Yhtymävaltuuston esityslista 3/2025, 9.12.2025
- 2) Yhtymävaltuuston pöytäkirja 2/2025, 27.11.2025

Kuopion kaupunki

- 1) Kaupunginhallituksen pöytäkirjanote 17.11.2025 § 365 "Kuopion työllisyysalueen kustannusten jakomalli 2026"

Kuopion kaupunki / TyöNavigaattori

- 1) Työllisyysalueen Työkyvyn Navigaattori -hanke; pyyntö kunnilta kirjallisista päätöksistä hankkeeseen osallistumisesta; Kirje 27.11.2025

Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä

- 1) Eläinlääkäripalveluiden saatavuus Pohjois-Savossa/kuntien sitoumus hankkeeseen; Kirje 19.11.2025

Savo-Pielisen jätelautakunta

- 1) Kokouskutsu 3/2025, 11.12.2025

4. Yhteisöt

Suomen Kuntaliitto

- 1) Rakentamislupahakemuksen käsittelymääräaika (RakL 68 a §); Yleiskirje 7/2025, 21.11.2025
- 2) Muutoksia varhaiskasvatuksen asiakasmaksuihin 1.8.2026 alkaen; Yleiskirje 8/2025, 26.11.2025

Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT

- 1) Työ- ja virkaehtosopimus HYVTESin palkkojen yhteensovittamisen, palkkauksen kehittämisen ja palkkausjärjestelmien käyttöönotosta sovitun virka- ja työehtosopimuksen muuttamisesta; Yleiskirje 29/2025, 19.11.2025
- 2) Vuoden 2026 hyväksytyt ammattiyhdistyskoulutukset; Yleiskirje 30/2025, 27.11.2025
- 3) Kaupunginorkesterien soitin- ja pukukorvaukset sekä mediapalkkiot 1.12.2025 lukien; Yleiskirje 31/2025, 28.11.2025
- 4) Matkakustannusten korvaukset kunta-alalla ja hyvinvointialalla 1.1.2026 lukien; Yleiskirje 32/2025, 1.12.2025

Istekki Oy

- 1) Ylimääräisen yhtiökokouksen esityslista 12.12.2025

Monetra Pohjois-Savo Oy

- 1) Neuvottelukunnan kokouksen 2/2025, 18.11.2025 muistio

Servica Oy

- 1) Ylimääräisen yhtiökokouksen pöytäkirja 26.11.2025
- 2) Pienosakkaiden edustajiston kokouksen pöytäkirja 2/2025, 12.11.2025

Asianajotoimisto Kolari & Co. Oy

- 1) Valvojan selonteko vahvistetun saneerausohjelman toteutumisesta; Kirje 19.11.2025



9.12.2025

Julkinen

5. Muut

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

VIRANHALTIJOIDEN JA LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Khall. § 268

Hallintosäännön 55 § mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla hallintosäännössä siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen (lautakunnan tai viranhaltijan) toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kokouksessa on nähtävänä ja tutustuttavana edellisen kokouksen jälkeen pidettyjen lautakuntien kokousten pöytäkirjat sekä luettelo tehdyistä viranhaltijapäätöksistä.

Kunnanhallitus on 24.1.2005 § 42 päättänyt, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan seuraavien asioiden ja asiaryhmien osalta:

- sellaiset virkavapaudet ja työvapaat, jonka saamiseen viranhaltijalla tai työntekijällä on lainsäädännön, virka- tai työehtosopimuksen nojalla ehdoton oikeus
- harkinnanvaraiset palkattomat virkavapaudet tai työvapaat, joiden kesto on enintään 30 kalenteripäivää kerrallaan
- vuosilomaa ja lomarahavapaata koskevat päätökset
- henkilöstön koulutus- ja kehittämistoiminta
- henkilöstölle myönnettäviä henkilökohtaisen lisän vuosisidonnaisia osia ja määrävuosikorotuksia koskevat asiat
- eron myöntäminen virka- tai työsuhteesta
- sijaisen ottaminen enintään 1 vuoden määräajaksi ja valitun palkkaus
- työ- ja yms. harjoittelua koskevat sopimukset
- sivutoimi-ilmoitukset
- henkilöstön työtehtäviin ja työaikoihin liittyvät päätökset
- henkilökohtaisen lisän maksaminen ja määräaikainen peruspalkan tarkistaminen tehtävien olennaisesti muuttuessa.

Kokouksessa nähtävillä seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

Seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja:

Hallintopäällikkö:

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää käyttääkö se otto-oikeuttaan **26.11.-9.12.2025** välisenä aikana tehtyjen päätösten kohdalla.

Kunnanjohtaja ja hallintopäällikkö eivät osallistu asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon, (Hallintolaki 434/2003 28 § kohta 4. palvelussuhdejääviys). Pöytäkirjanpitäjänä toimii kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Päätös:



9.12.2025

Julkinen

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

Khall. § 269

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia asioita.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus saa tietoonsa ajankohtaiset asiat.

Päätös:

Asian valmistelija kunnanjohtaja Lari Tiikasalo
Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Lari Tiikasalo, 044 7499 200,
lari.tiikasalo@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

SAVOGROWN ALUEEN KUNTIEN YHTEISTYÖKYSELY 2025

Khall. § 270

Kyselyn tavoitteena on löytää kuntien toiminnoista osa-alueita, joissa yhteistyötä tiivistämällä olisi mahdollista saavuttaa mm. tehokkaampia työskentelytapoja, laadukkaampia palveluja ja vetovoimaa rekrytointeihin. Vastauksien pohjalta tunnistetaan asioita, joiden edistämiseen sitoudutaan seuraavan neljän vuoden aikana.

Kysely (*liite 1*) pyydetään käsittelemään kunnanhallituksessa 14.12.2025 mennessä.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kyselyn (*liite 1*) tiedokseen.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen. Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216, tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

KUNNANHALLITUKSEN KOKOUSPÄIVÄT 2026

Khall. § 271

Hallintosäännön 33 § mukaan toimitaan päätetään kokouksensa ajasta ja paikasta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus kokoontuu vuonna 2026 tiistaisin klo 17.00 kokouskutsussa esitettävässä paikassa/hybridikokouksena seuraavina ajankohtina:

20.1.2026
10.2.2026
10.3.2026
24.3.2026
14.4.2026
5.5.2026
26.5.2026
23.6.2026
11.8.2026
1.9.2026
29.9.2026
27.10.2026
10.11.2026
24.11.2026
8.12.2026

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

TALLUSKYLÄN TIEVALAISTUKSEN PURKAMINEN

Khall. § 272

Pohjois-Savon ELY-keskus on selvittänyt alueellaan olevien valtion omistamien tievalaistusten tarvetta Väyläviraston ohjeistuksen mukaisesti.

Selvityksen yhteydessä on tutkittu valtion omistamia tievalaistuskohhteita, jotka eivät enää vastaa Väyläviraston ohjeistamaa valaistustarvetta ja Väyläviraston ohjeistamat valaistuksen purkuperusteet täyttyvät. Lisätietoa purettavaksi esitetyistä valaistuskohhteista löytyy Pohjois-Savon ELY-keskuksen kesäkuussa julkaisemasta tiedotteesta.

Lisätietoa Väyläviraston ohjeistamista tievalaistuksen purkuperusteista https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/Vaylavirasto/vo_2023-33_maantie_rautatiealueiden_valaistusohje_web.pdf, luku 2.3

Yksi selvityksen aikana purettavaksi esitettävistä valaistuksista sijaitsee Tervon kunnan alueella Talluskylällä. Purettavaksi esitetyn valaistuksen yhteispituus on noin 1,2 km.

Valaistuksen osalta tievalaistuksen purkuperusteet täyttyvät, koska alueen liikennemäärä vähäinen (14–157 ajoneuvoa vuorokaudessa), eikä alueella sijaitse muitakaan Väyläviraston ohjeessa mainittuja erityisiä perusteita valtion omistamalle tievalaistukselle (läheinen koulu tai päiväkotitms.). Valaistuksen purkutoimet on alustavasti aikataulutettu vuosille 2026–2027.

Ennen valaistuksen lopullista purkupäätöstä halutaan kuulla kuntaa asiassa. Vaihtoehtona esitetty valaistuksen purulle on, että kunta ottaa valaistuksen haltuunsa. Haltuunoton edellytys on, että vastaanottava taho vastaa jatkossa valaistuksen korjauksista ja kustannuksista.

Tervon kunta huolehtii tällä hetkellä katuvalaistuksesta katujen, teiden ja yleisten alueiden osalta, jotka ovat kunnan kunnossapitovastuun piirissä. Talluskylän alueella ei ole kunnan kunnossapitovastuulle kuuluvia katuja, teitä tai yleisiä alueita. Talousarviovalmistelussa suunnitteluvuosille 2026–2028 ei ole huomioitu kunnan kunnossapitovastuiden lisäämistä.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	x

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei Tervon kunta ota Talluskylän tievalaistuksen kunnossapitovastuuta.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen
Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216, tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

TYÖLLISYYDEN NAVIGAATTORI -HANKE

Khall. § 273

Hankkeen tavoitteena on selvittää vaikeasti työllistyvien asiakkaiden työkyvyn haasteet ja rajoitteet ja ohjata asiakkaat oikeiden etuuksien ja palveluiden piiriin. Hankkeen tavoitteena on myös tunnistaa ne asiakkaat, joiden kohdalla urasuunnittelu ja työllistyminen on vielä realistista ja tukea heitä työllistymisen polullaan. Työnantajien kanssa tehtävän yhteistyön osalta tehdään vahvaa yhteistyötä työllisyysalueen työnantajapalveluiden kanssa. Pidemmällä aikajänteellä kuntalaisten elämänlaatu ja hyvinvointi lisääntyy, työttömyysturvan kuntaosuudet pienenevät ja resurssia vapautuu työllistyvien asiakkaiden palvelemiseen. Hanke tukee osaltaan TE25 -uudistusta ja sen tavoitteita.

Kuopion kaupunki on hakenut rahoitusta Pohjois-Savon ESR+ -hankehausta. Hanke on jätetty rahoittajalle käsittelyyn 29.9.2025. Hankeaika on 1.2.2026-31.12.2029.

Tervon kuntakohtainen rahoitusosuus on koko hankeajalle 16 324 euroa.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	x

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus:

1. Hyväksyy hankehakemuksen (*liite 2*),
2. sitoutuu omarahoitusosuuteen koko hankeajalle 16 324 euroa.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen
Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi



9.12.2025

Julkinen

RAKENNUSTARKASTAJAN SIJAISEN REKRYTOINTI

Khall. § 274

Khall. § 179 (11.8.2025)

Khall. § 168 (9.7.2025)

Rakentamislain (751/2023) 103 § mukaan rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten kunnassa on oltava rakennusalan tutkinnon suorittanut rakennustarkastaja, jonka on ylläpidettävä osaamistaan rakennusvalvontatehtävien hoitoon vaikuttavista säännöksistä ja määräyksistä sekä rakentamisen teknisistä ratkaisuista. Kahdella tai useammalla kunnalla voi olla yhteinen rakennustarkastaja. Kunta voi myös antaa rakennusvalvontatehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Rakennustarkastajalla on oltava tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä on oltava kokemusta rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Rakentamislain (751/2023) 99 § mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena Tervon kunnassa toimii Nilakan ympäristölautakunta.

Tervon kunnassa on 80 % rakennustarkastajan virka, jonka vakituisen viranhaltijan pidempää poissaoloa ei voida hoitaa muilla tehtäväjärjestelyillä. Laki sääteisten tehtävien hoidon turvaamiseksi tehtävään tulee rekrytoida määräaikainen sijainen poissaolon ajaksi.

Rakennustarkastajan tehtäviin kuuluvat lakisääteiset rakennusvalvontatehtävät: lupa-asioiden valmistelu ja päättäminen, asiakasneuvonta sekä ohjaus rakentamiseen liittyvissä asioissa sekä muut hallintosäännössä määrätyt tehtävät. Rakennustarkastaja toimii Tervon kunnan asioiden osalta rakennusvalvonnan esittelijänä Nilakan ympäristölautakunnassa. Kelpoisuusvaatimuksena virkaan on rakentamislain (751/2023) 103 § mukainen pätevyys tai maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) siirtymäsäännöksen 108 § mukainen pätevyys.

Hallintosäännön 65 § kohdan 2. mukaan kunnanhallitus päättää muun esittelijänä toimivan valinnasta.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. julistaa rakennustarkastajan viransijaisuuden haettavaksi 23.7.2025 klo 14.00 mennessä Kuntarekry.fi-palvelussa,
2. haastattelut kelpoisuusvaatimukset täyttävälle hakijoille järjestetään 24.7.2025 ja haastatteluryhmänä toimivat hallintopäällikkö sekä kunnanhallituksen puheenjohtaja.
3. haastatteluryhmä esittää kunnanhallitukselle viransijaisuutteen valittavaa henkilöä.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–3 mukainen.



9.12.2025

Julkinen

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen

Lisätietoja antaa hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, 044 7499 216,
tiina.pietilainen@tervo.fi

Khall. § 179

Rakennustarkastajan sijaisuus oli Kuntarekry-palvelussa haettavana ajalla 9-23.7.2025. Määräaikaan mennessä hakemuksia saapui 19 kappaletta.

Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (304/2003) 5 § 1 momentin mukaan sellaiseen virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Hakemukseen on liitettävä selvitys hakijan kelpoisuudesta.

Viranhakuilmoituksessa jäljennökset kelpoisuuden osoittavista todistuksista pyydettiin liittämään hakemukseen.

Kunnanhallituksen 9.7.2025 § 168 päätöksen mukaisesti hakijat, jotka olivat liittäneet hakemukseen jäljennökset kelpoisuuden osoittavista todistuksista ja jotka toivat hakemuksessa esille rakentamislain 103 § 2 momentin mukaista kokemusta kutsuttiin haastateltaviksi.

Haastattelut pidettiin 24.7.2025. Haastatteluiden perusteella haastatelluista hakijoista tehtiin muistiona ansiovertailu.

Hallintolain 6 §:n 1 momentin mukaan virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty taikka kunnan tai hyvinvointialueen päättämä erityinen kelpoisuus.

Rakennustarkastajan erityisestä kelpoisuudesta säädetään rakentamislain (751/2023) 103 §:ssä, jonka mukaan rakennustarkastajalla on oltava tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä on oltava kokemusta rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Koulutuksen kelpoisuuden täyttää myös maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) siirtymäsäännöksen 108 § mukainen pätevyys.

Suomen perustuslain 125 §:n 2 momentin mukaan virkojen kelpoisuusvaatimukset ja nimitysperusteet yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Perustuslain säännöstä koskevan hallituksen esityksen (HE 1/1998 vp) yksityiskohtaisten perustelujen mukaan taidolla tarkoitetaan lähinnä koulutuksen tai työkokemuksen avulla hankittuja tietoja ja taitoja. Kyvyllä viitataan yleisesti tuloksellisen työskentelyn edellyttämiin henkilön ominaisuuksiin, kuten luontaiseen lahjakkuuteen, järjestelykykyyn, aloitteellisuuteen ja muihin vastaaviin tehtävien hoitamisen kannalta tarpeellisiin kykyihin. Koetellulla kansalaiskunnolla tarkoitetaan yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita sekä nuhteetonta käytöstä. Yleisiä nimitysperusteita on tulkittava yhteydessä asianomaisen viran yleisiin ja erityisiin kelpoisuusehtoihin, joihin liittyen on



9.12.2025

Julkinen

otettava huomioon myös viran nimi ja tehtäväpiiri sekä virkaan liittyvät konkreettiset tehtävät.

Perustuslain säännös edellyttää hakijoiden ansioiden vertailua. Koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Tämän harkinnan perusteella valitaan ansioitunein hakija.

Työnantajalla on laaja harkintavalta valita kelpoisuusvaatimukset täyttävistä hakijoista. Tätä harkintavaltaa rajoittavat perustuslain 125 §:n 2 momentista ilmenevät yleiset nimitysperusteet.

Ansioituneisuus julkiseen virkaan arvioidaan yleisten nimitysperusteiden mukaisesti. Hakijoita vertailtaessa nimitysperusteita on arvioitava kokonaisuutena, jossa koulutuksen ja työkokemuksen ohella on otettava huomioon myös hakijan viran hoitamisen kannalta merkitykselliset henkilökohtaiset ominaisuudet. Viran vaatimuksia on arvioitava objektiivisesti ja ennen muuta siltä kannalta, mitä viran luonteesta ja tehtävistä on esitetty hakuvaiheessa.

Ansiovertailun sekä hakijoiden kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä yksimielisesti esittää valittavaksi rakennustarkastajaksi määrääjäksi insinööri (AMK), rakennusmestari Sirpa Luttista.

Viran kelpoisuusvaatimuksena oli rakentamislain (751/2023) 103 § mukainen pätevyys tai maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) siirtymäsäännöksen 108 § mukainen pätevyys. Lisäksi edellytettiin mahdollisuutta oman auton käyttöön sekä hyvää suomen kielen kirjallista ja suullista taitoa.

Hakijoista Luttinen on rakennustekniikan koulutusohjelmasta valmistunut insinööri (AMK) sekä teknillisestä oppilaitoksesta valmistunut rakennusmestari. Hänellä on monipuolinen työkokemus toimialalta ja hän on toiminut vastaavissa tehtävissä rakennustarkastajana useita vuosia. Luttisen tutkinnot täyttävät viran kelpoisuusehdot. Luttisella on myös kokemusta sekä rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä että kokemusta rakennussuunnittelusta. Haastattelussa Luttinen toi ilmi tuntevansa hyvin toimialan ja rakennusvalvonnan lakisääteiset tehtävät.

Haastattelussa Luttinen toi esille muita hakijoita paremmin rakennustarkastajan viran suorittamisen kannalta merkityksellisiä seikkoja muun muassa rakennuslupaprosessista, rakennuslupien muutoksenhausta sekä rakennustarkastuksen työtehtävien kokonaisuuden hallinnan osalta.

Asiaa kokonaisuutena arvioiden Luttisella on hakijoista parhaat edellytykset rakennustarkastajan viran hoitamiseen. Hänellä on virkaan vaadittava soveltuva koulutus, työkokemus, osaaminen sekä haastattelussa esiin tulleet viranhoidon kannalta merkitykselliset henkilökohtaiset ominaisuudet.

Haastatteluryhmä yksimielisesti esittää valittavaksi rakennustarkastajan virkaan Sirpa Luttisen ja mikäli hän ei ota virkaa vastaan varalle valitaan insinööri (AMK) Ville Kettinen.



9.12.2025

Julkinen

Hakijayhteenveto liitteenä 3 (salassa pidettävä julkisuuslain (621/1999) 24 § kohta 32). Esitellään kokouksessa.

Ansiovertailu liitteenä 4 (salassa pidettävä julkisuuslain (621/1999) 24 § kohta 29). Esitellään kokouksessa.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. Valita rakennustarkastajan viransijaiseksi insinööri (AMK) Sirpa Luttisen. Mikäli hän ei ota virkaa vastaan varalle valitaan insinööri (AMK) Ville Kettinen.
2. Virantoimitus alkaa erikseen sovittavana ajankohtana ja kestää siihen saakka, kunnes vakituinen viranhaltija palaa tehtäväänsä. Kuitenkin enintään 31.12.2025 saakka.
3. Viran koeaika määräytyy lain kunnan ja hyvinvointialueen (304/2003) 8 § mukaisesti.
4. Päätös voidaan panna täytäntöön muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–4 mukainen.

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa tiina.pietilainen@tervo.fi 0447499216

Khall. § 274

Virassa olevan vakituisen rakennustarkastajan virkasuhde päättyy 26.03.2026. Vakituinen viranhaltija on poissa tehtävästä. Vakituisen viranhaltijan pidempää poissaoloa ei voida hoitaa muilla tehtäväjärjestelyillä.

Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (304/2003) 3 § 2 momentin mukaan viranhaltija voidaan ottaa määrääjäksi vain viranhaltijan omasta pyynnöstä tai jos määrääjäksi ottamisesta erikseen säädetään taikka tehtävän luonne, sijaisuus, avoinna olevaan virkasuhteeseen kuuluvien tehtävien hoidon järjestäminen tai muu näihin rinnastettava kunnan tai hyvinvointialueen toimintaan liittyvä määräaikaista virkasuhdetta edellyttävä seikka sitä vaatii.

Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (304/2003) 4 § 3 momentin mukaan virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on sijaiseksi tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määrääjäksi.

Asiantuntijatehtävän luonteesta johtuen virkaan tarvitaan nopeasti viransijainen. Sirpa Luttinen on toiminut määräaikaisena rakennustarkastajana 19.8.2025 alkaen.

Hallintolain 34 §:n 1 mom. mukaan asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Luttiselle on varattu 1.12.2025 mahdollisuus tulla kuulluksi asiassa.



9.12.2025

Julkinen

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. Ottaa rakennustarkastajan viransijaiseksi insinööri (AMK) Sirpa Luttisen 26.3.2026 saakka.
2. Päätös voidaan panna täytäntöön muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa
tiina.pietilainen@tervo.fi 0447499216



9.12.2025

Julkinen

TALLUSKYLÄN KYLÄYHDISTYS RY:N EHDOTUS

Khall. § 275

Talluskylän kyläyhdistys ry (toiminta lakannut) on jättänyt Tervon kunnalle 21.10.2025 päivätyn ehdotuksen. (*liite 3*). Kyläyhdistys on huolehtinut Talluskylässä sijaitsevasta lähteestä sekä uimapaikasta.

Talluskylän kyläyhdistys ry esittää ehdotuksessaan, että Tervon kunta ottaisi vastattavaksi Kohisevanlähteen sekä Talluskylän uimarannan kunnossapidon.

Vesihuoltolain (199/2001) 5 § mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti tämän lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

HE 85/2000 vp. mukaan kunnan kehittämisvastuusta ei kuitenkaan aiheudu kunnalle velvollisuutta omin toimenpitein huolehtia käytännössä esimerkiksi vesihuoltolaitostoiminnasta, vaan ainoastaan osoittaa yleiset suuntaviivat vesihuollon järjestämiselle kunnassa.

Tervon kunta ei itse ei hoida käytännön vesihuoltolaitostoimintaa. Tervon kunnassa vesihuoltopalveluita tuottaa Tervon Kehitys Oy. Näin ollen on tarkoituksenmukaisinta ohjata ehdotus Tervon Kehitys Oy:lle käsiteltäväksi.

Mikäli kunta ottaisi vastattavakseen esityksessä esitetyn uimarannan tulisi kunnan huolehtia, että uimaranta täyttäisi vaatimukset mitä mm. laissa kulutuspalvelujen turvallisuudesta (185/2025), terveysuojelulaissa (763/1994), pelastuslaissa (379/2011), järjestyslaissa (612/2003) ja sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa pienten yleisten uimarantojen uimaveden laatuvaatimuksista ja valvonnasta (354/2008) on säädetty. Talousarviovalmistelussa suunnitteluvuosille 2026–2028 ei ole huomioitu kunnan kunnossapitovastuiden lisäämistä yleisten alueiden osalta.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus

1. Välittää Talluskylän kyläyhdistys ry (toiminta lakannut) ehdotuksen (*liite 3*) Kohisevanlähteen osalta Tervon Kehitys Oy:lle,
2. päättää, ettei Tervon kunta ota kunnossapitovastuulleen *liitteessä 3* mainittua uimarantaa.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa
tiina.pietilainen@tervo.fi 0447499216



9.12.2025

Julkinen

KUNNANVALTUUSTON 22.9.2025 KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TOIMEENPANO

Khall. § 276

- § 62 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 63 Pöytäkirjan tarkastajien ja äänten laskijoiden valitseminen
- § 64 Työjärjestyksen hyväksyminen
- 65 Matkailua tukevat luontoreitti-investoinnit Tervon kunnan alueella
- 66 Sidonnaisuuksien ilmoittaminen
- 67 Lausunto arviointikertomukseen 2024
- 68 Harkinnanvaraisen valtionosuuden hakeminen

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene kunnanvaltuuston toimivallan ulkopuolelle. Päätökset hyväksytään täytäntöönpantaviksi ja täytäntöönpano jätetään kunnanviraston hoidettavaksi.

Päätös:

Asian valmistelija hallintopäällikkö Tiina Pietiläinen, lisätietoja antaa
tiina.pietilainen@tervo.fi 0447499216
