



5.11.2019

Julkinen

KOKOUSAIKA	5.11.2019 klo 17.00-19.00		
KOKOUSPAIKKA	Kunnanviraston valtuustosali		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Jäsen	Paikalla	Varajäsen Paikalla
	Erkki Pääkkönen, pj., esittelijä §:t 217, 226 ja 227	<input checked="" type="checkbox"/>	Jussi Simonen <input type="checkbox"/>
	Juhani Tähtivaara, vpj.	<input checked="" type="checkbox"/>	Lea Harjumäki <input type="checkbox"/>
	Minna Puranen	<input type="checkbox"/>	Seija Korhonen <input checked="" type="checkbox"/>
	Touko Raatikainen	<input checked="" type="checkbox"/>	Matti Tarvainen <input type="checkbox"/>
	Katja Suhonen	<input checked="" type="checkbox"/>	Petri Jäntti <input type="checkbox"/>
	Risto Korhonen	<input checked="" type="checkbox"/>	Jarmo Tarkkonen <input type="checkbox"/>
	Anja Farin	<input checked="" type="checkbox"/>	Anja Pulkkinen <input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Nimi	Virka	Paikalla
	Maarit Tarvainen	kv. pj.	<input checked="" type="checkbox"/>
	Katriina Manninen	kv. 1. vpj.	<input type="checkbox"/>
	Pekka Nuutinen	kv. 2. vpj.	<input checked="" type="checkbox"/>
	Petteri Ristikangas klo 17.00-18.25	kunnanjohtaja, esittelijä, ei §:t 217, 226 ja 227	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kaija Tarvainen	hallintojohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
	Matti Maapuro	vs. tekninen johtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
	Minna Heikkinen	perusturvajohtaja	<input checked="" type="checkbox"/>
	NN		<input type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	§§ 212-227		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Kirjoita		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjät	
	<i>Erkki Pääkkönen</i> Erkki Pääkkönen	<i>Kaija Tarvainen</i> Kaija Tarvainen	<i>Erkki Pääkkönen</i> Erkki Pääkkönen § 217
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika	Tervo 5.11.2019	
	Allekirjoitukset	<i>Risto Korhonen</i> Risto Korhonen	
		NN	Anja Farin
PÖYTÄKIRJA ON PI-DETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Pakka ja pvm	Tervo 6.11.2019	
	Virka-asema	Allekirjoitus	
	toimistos sihteeri	<i>Saini Malinen</i> Saini Malinen	



5.11.2019

Julkinen

ÄYSKOSKEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS, SEPPÄNEN JOUKO

Khall. § 221

Kaavatmk. § 23 (29.10.2019)

Khall. § 140 (13.8.2019)

Kaavatmk. § 17 (2.7.2019)

Jouko Seppänen on hakenut Äyskosken ranta-asemakaavan muutosta tilalle Lohiranta 844-406-2-58. Tila sijoittuu Koskenrannantien varteen Kallioveden pohjoispäähän ja sen pinta-ala on 8950 m².

Tilalla on voimassa olevassa ranta-asemakaavassa osoitettu RM-1 alueelle rakennusoikeutta 3 x 75 k-m². Hakija esittää hakemuksessaan rakennusoikeuden nostettavan siten, että tilalle saa sijoittaa 2 x 100 k-m² ja 1 x 75 k-m². Lisäksi hakija esittää, että kaavamerkinnän muuttamista siten, että kaava mahdollistaa vakituisen asumisen. Nykyisellään Äyskosken-Manginniemen osayleiskaavassa tilalle on osoitettu RM-2 alue (=Matkailupalvelujen alue. Alue on tarkoitettu pääasiassa matkailua palvelevien majoitusrakennusten rakentamiseen.)

Oheismateriaalina 9 hakemusaineisto.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle kaavamuutoshankkeen käynnistämistä hakijan esittämille tilalle Lohiranta 844-406-2-58.
2. Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle kaavoittajaksi Timo Leskinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:stä.
3. Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle luonnosaineiston asettamista nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
4. Luonnosaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Hyväksyttiin kohdat 1-3 päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Petteri Ristikangas

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Petteri Ristikangas, puhelin 0447 499200, petteri.ristikangas@tervo.fi

Khall. § 140

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 28.1.2019) 10 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan kehittämistä turvaavista kaavoitus- ja asuntopoliittista asioista sekä rakentamista ohjaavien kaavojen suunnittelusta ja laatimisesta yhteistyössä teknisen lautakunnan kanssa.

Oheismateriaali 13 luonnosaineisto.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää


Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet



5.11.2019

Julkinen

1. Hyväksyä Äyskosken ranta-asemakaavan Lohiranta (844-406-2-58) tilaa koskevan muutoksen kaava-aineiston kaavatoimikunnan esityksen mukaisesti perusteluineen MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
2. Asettaa edellä mainitun kaava-aineiston nähtäville 15.8.2019–16.9.2019 väliseksi ajaksi MRL:n tarkoittamalla tavalla kaavaluonnoksena.
3. Esittää lausuntojen pyytämistä MRL:n mukaisesti viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Petteri Ristikangas

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Petteri Ristikangas, puhelin 0447 499200, petteri.ristikangas@tervo.fi

Kaavatmk. § 23

Oheismateriaalina 6 lausunnot ja kaavanlaatijan vastine, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavakartta oheismateriaalina 7.

- Kuopion Kulttuurihistoriallisella museolla ja Pohjois-Savon liitolla ei huomautettavaa.
- Pohjois-Savon Ely-keskus esittää lausunnossaan seuraavaa: nyt viireillä oleva ranta-asemakaavan muutoksen aluevaraus ei ole Äyskosken osayleiskaavan eikä myöskään maakuntakaavan mukainen. Suunnittelualue on maakuntakaavassa matkailun vetovoima-alueita ja osoitettu matkailupalvelujen käyttöön RM-merkinnällä. Alueella voimassa olevassa Äyskosken osayleiskaavassa (hyväksytty 25.2.2008) alue on maa-kuntakaavan kanssa yhtenevällä tavalla osoitettu matkailupalvelujen alueeksi (RM-2). Edellä mainitusta johtuen erillispientalojen rakennuspaikkojen muodostaminen mainitulle ei ole linjassa yleiskaavan kanssa. Jos rakennuspaikkoja osoitetaan ranta-alueelle yleiskaava-alueella, asiaa tulisi tarkastella myös mitoituksen näkökulmasta. Äyskosken alueen maankäytön voidaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan katsoa muuttuneen, useiden ranta-asemakaavojen myötä niin, ettei se enää ole yleiskaavan mukaista. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan Äyskosken osayleiskaavan päivittäminen on ajankohdista.

Vs. Tekninen johtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle

1. kaavanlaatijan vastineen hyväksymistä (OM 6)
2. oheismateriaali 7 mukaisen Äyskosken ranta-asemakaavan Lohiranta (844-406-2-58) muuttamisen valmisteluaineiston hyväksymistä ja asettamista nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaehdotuksena
3. valmisteluaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.



5.11.2019

Julkinen

Päätös:

Hyväksyttiin kohdat 1-3 päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian valmistelija vs. tekninen johtaja Matti Maapuro.

Lisätietoja antaa vs. tekninen johtaja Matti Maapuro, puhelin 0447 499373, matti.maapuro@tervo.fi .

Khall. § 221

Tervon kunnan hallintosäännön (Kvalt. 28.1.2019) 10 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan kehittämistä turvaavista kaavoitus- ja asuntopoliittista asioista sekä rakentamista ohjaavien kaavojen suunnittelusta ja laatimisesta yhteistyössä teknisen lautakunnan kanssa.

Oheismateriaalina 4 lausunnot ja kaavanlaatijan vastine.
Oheismateriaalina 5 kaavamuutosaineisto.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Huomioida lausunnot kaavanlaatijan vastineen mukaisesti kaavaselostuksessa mainituin perustein (OM 4).
2. Hyväksyä oheismateriaali 5 mukaisen Äyskosken ranta-asemakaavan Lohiranta (844-406-2-58) muuttamisen kaavamuutosaineiston.
3. Asettaa kaavamuutosaineiston nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaehdotuksena 7.11.2019 – 9.12.2019 väliseksi ajaksi.
4. Valmisteluaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija vs. tekninen johtaja Matti Maapuro.

Lisätietoja antaa vs. tekninen johtaja Matti Maapuro, puhelin 0447 499373, matti.maapuro@tervo.fi .

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kunta
TERVON KUNTA
Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

5.11.2019

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 410/2015 §:n 136 mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät</p> <p>212, 213, 214, 215, 216, 219, 220, 221, 222, 223</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 410/2015 §:n 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät</p>
	<p>HallintolainkäyttöL 586/1996 § 5 §: Päätöksellä, josta saa valittaa, tarkoitetaan toimenpiteitä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta.</p> <p>Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.</p> <p>Hallintolaki 434/2003 § 48: Jos valittaminen on erityisen säännöksen nojalla kielletty tai päätös ei ole valituskelpoinen, päätöksen on sisällytettävä ilmoitus siitä, minkä säännöksen nojalla valittaminen ei ole mahdollista.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

Tiedoksianto asianosaiselle	<input checked="" type="checkbox"/>	Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
	<input checked="" type="checkbox"/>	Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140) pvm/tiedoksiantaja	7.11.2019/SM
	<input type="checkbox"/>	Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
		Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus	
	<input type="checkbox"/>	Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 60), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantonä	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 59)	
<input type="checkbox"/>	Yleistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 62)		
<input type="checkbox"/>	Sijaistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 61)		
<input type="checkbox"/>	Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki 434/2003 § 63)		