

Luonnos

KEITELEEN, TERVON JA VESANNON KUNTIEN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Voimaantulo xx.xx.xxxx



Hyväksytty Keiteleen kunnan kunnanvaltuustossa xx.xx.xxxx § xx

Hyväksytty Tervon kunnan kunnanvaltuustossa xx.xx.xxxx § xx

Hyväksytty Vesannon kunnan kunnanvaltuusto xx.xx.xxxx § xx

Hyväksytty Nilakan ympäristölautakunnassa xx.xx.xxxx § xx

YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

| | | |
|----------|---|------------|
| 1 | LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET | 5 |
| | 1 § Tavoite | 5 |
| | 2 § Määräysten antaminen ja valvonta | 5 |
| | 3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin säännöksiin | 5 |
| | 4 § Määritelmät | 6 |
| 2 | LUKU VESIENSUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN | 7 |
| | 5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla | 7 |
| | 6 § Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet | 10 |
| | 7 § Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden sekä mattojen pesu | 11 |
| | 8 § Eläinten ulkotarhat sekä lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö | 12 |
| | 9 § Maalämmön käyttöön liittyvät rajoitukset | 12 |
| 3 | LUKU POLTTONESTEET JA KEMIKAALIT | 13 |
| | 10 § Yleiset määräykset kemikaalien käsittelystä | 13 |
| | 11 § Polttonesteiden ja kemikaalien käsittely pohjavesialueella | 14 |
| 4 | LUKU LUMEN VASTAANOTTO | 15 |
| | 12 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja hoito | 15 |
| 5 | LUKU PÖLYNTORJUNTA | 15 |
| | 13 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden pölyntorjunta | 15 |
| | 14 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito | 16 |
| | 15 § Tilapäinen murskaus ja louhinta | 16 |
| 6 | LUKU MELUNTORJUNTA | 166 |
| | 16 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa | 16 |
| | 17 § Erityisen häiritsevää työtä yöaikaan | 17 |
| | 18 § Rakennus- ja purkutöiden meluntorjunta | 17 |
| | 19 § Poikkeaminen meluilmoitusmenettelystä | 188 |
| | 20 § Pykälien 16-18 mukaisten määräysten suhde meluilmoitusmenettelyyn | 18 |

| | | |
|----------|--|-----------|
| 7 | LUKU JÄTTEET | 18 |
| | 21 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa | 19 |
| | 22 § Rakennusten hävittäminen polttamalla | 20 |
| 8 | LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET | 20 |
| | 23 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä | 20 |
| | 24 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä | 21 |
| | 25 § Siirtymäkausimääräykset | 21 |
| | 26 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo | 23 |

LIITTEET

LIITE 1 Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien pohjavesialueet

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

- 1.1 Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on kunnan paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 202 §:ssä on säädetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

- 2.1 Ympäristönsuojelumääräykset ovat antaneet Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien kunnanvaltuustot YSL 202 §:n mukaisesti.
- 2.2 Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo YSL 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.
- 2.3 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa päätösvaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin säädöksiin

- 3.1 Nämä ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin määrätä.
- 3.2 YSL 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske:
- a) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
 - b) 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
 - c) 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
 - d) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
 - e) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.
- 3.3 Kunnan muiden viranomaisten tulee määräysten soveltamisalaa koskevaa lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Määritelmät

- 4.1 **Erityisen kuormittavalla kohteella** tarkoitetaan lupakynnyksen alapuolelle jääviä, talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla annetun valtioneuvoston asetuksen (hajajätevesiasetus, 157/2017) soveltamisalaan kuuluvia pieniä puhdistamoja, joiden jätevesi vastaa asumisessa syntyvää jätevettä. Tällaisia ovat yhteispuhdistamot, oppilaitosten ja elinkeinonharjoittajien puhdistamot ja niitä vastaavat laitteet, joiden asukasvastineluku (ALV) on alle 100.
- 4.2 **Jätevesilietteellä** tarkoitetaan jätevesistä saostussäiliössä, pienpuhdistamossa, umpisäiliössä tai muussa käsittelyssä muodostunutta laskeutuvaa tai kelluvaa ainesta, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeenaan.
- 4.3 **Pohjavesialueella** tarkoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeitä (1-luokka) ja muuhun vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueita (2-luokka) sekä niitä pohjavesialueita, joiden pohjavedestä luonnonsuojelu- tai muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka). Lisäksi huomioidaan näiden ulkorajan mukaiset alueet.
- 4.4 **Ranta-alueella** tarkoitetaan rantavyöhykettä, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta vesistön rantaviivasta. Ranta-alueella ei tarkoiteta maankäyttö- ja rakennuslain mukaista ranta-aluetta.
- 4.5 **Taajaan rakennetulla alueella** tarkoitetaan asemakaavoitettua aluetta, suunnittelutarvealuetta sekä muun kyläalueen yleiskaava-aluetta.
- 4.6 **Talousjätevedellä** tarkoitetaan asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa jätevettä. Talousjätevettä on myös ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaava karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin oleva jätevesi.
- 4.7 **Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella** tarkoitetaan aluetta, jolla vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta sen mukaan kuin vesihuoltolaissa (119/2001) säädetään.
- 4.8 **Vesistöllä** tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaisesti järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisia vesialuetta. Vesistönä ei kuitenkaan pidetä noroa, ojaa ja lähdettä.

2 LUKU VESIENSUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN

5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

- 5.1 Jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä on ympäristönsuojelumääräysten lisäksi noudatettava ympäristönsuojelulain, hajajätevesiasetuksen, kunnan rakennusjärjestyksen ja jätehuoltomääräysten säännöksiä.
- 5.2 Jätevesien käsittelyn osalta kunta on jaettu kolmeen vyöhykkeeseen: vähimmäiskäsittelyvaatimusten alueisiin, tehostettujen käsittelyvaatimusten alueisiin sekä pohjavesialueisiin.

5.3 Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alue

Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alue on vesihuoltolaitosten viemäriverkoston ulkopuolella sijaitseva muu kuin tehostetun käsittelyvaatimuksen alue tai pohjavesialue. Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alueella noudatetaan YSL 154 b §:n mukaista perustason käsittelyvaatimusta:

| | |
|--------------------------------------|------|
| Orgaaninen aines (BHK ₇) | 80 % |
| Kokonaisfosfori (kok-P) | 70 % |
| Kokonaistyyppi (kok-N) | 30 % |

5.4 Tehostettujen käsittelyvaatimusten alue

Tehostettujen käsittelyvaatimusten alueita ovat vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevat ranta-alueet, taajaan rakennetut alueet sekä alueet, joilla sijaitsee erityisen kuormittavia kohteita. Näillä alueilla noudatetaan ympäristönsuojelulain 156 c §:n mukaista perustasoa ankarampaa puhdistusvaatimusta:

| | |
|--------------------------------------|------|
| Orgaaninen aines (BHK ₇) | 90 % |
| Kokonaisfosfori (kok-P) | 85 % |
| Kokonaistyyppi (kok-N) | 40 % |

5.5 Talousjätevesien käsittely pohjavesialueella

Pohjavesialueella jätevesien imeyttäminen maahan on kielletty, lukuun ottamatta kohdassa 5.7 tarkoitettuja vähäisiä jätevesiä. Pohjavesialueella kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet on johdettava yleiseen jätevesiviemäriin, mikäli sellainen on alueelle järjestetty.

Mikäli pohjavesialueella ei ole järjestetty yleistä viemäriverkostoa, mustat ja harmaat jätevedet on käsiteltävä siten, että ne eivät pääse pohjaveteen. Pohjavesialueella rakennettavan kiinteistökohtaisen tai muun vastaavan jätevesien käsittelyjärjestelmän on oltava rakenteeltaan tiivis. Käsitelty jätevesi on johdettava tiiviissä rakenteessa pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli tiivistä jätevesien käsittelyjärjestelmää ei ole mahdollista rakentaa, jätevedet on kerättävä tiiviiseen umpisäiliöön. Umpisäiliön tulee olla jätevesikäyttöön tarkoitettu ja se on varustettava täyttymishälyttimellä.

5.6 Suojaetäisyydet

Puhdistetun jäteveden purkupaikan ja jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamisessa on noudatettava taulukon 1 mukaisia vähimmäissuojaetäisyyksiä. Tapauskohtaisesti huomioidaan maastonmuodot sekä maaperä- ja virtausolosuhteet:

Taulukko 1. Jäteveden purkupaikan ja jätevesijärjestelmän suojaetäisyydet.

| Suojaetäisyydet | Puhdistetun jäteveden purkupaikka, minimietäisyys (m) | Jätevesien käsittelyjärjestelmä, minimietäisyys (m) | |
|-------------------|---|---|-------------------|
| | | Kaikki jätevedet | Harmaat jätevedet |
| Talousvesikaivoon | > 20 | 30–50 | 20–50 |
| Vesistöön | > 10 | > 20 | > 10 |
| Ojaan | 0 | > 5 | > 5 |
| Tontin rajaan | 5 | > 5 | > 5 |
| Tiehen | > 10 | > 5 | > 5 |
| Rakennuksiin | > 20 | > 5 | > 5 |
| Lämpökaivoon | | 30–50 | 20–50 |

| | |
|--|---|
| Pohjaveteen (muualla kuin pohjavesialueella) | <p>Maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta on oltava vähintään yhden metrin suojaetäisyys ylimpään pohjaveden pintaan.</p> <p>Maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta on oltava vähintään 0,25 metrin suojaetäisyys ylimpään pohjaveden pintaan.</p> |
|--|---|

Talousvesi- ja lämpökaivon vähimmäissuojaetäisyys riippuu tontin maaperästä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä on sijoitettava pohjaveden virtaussuunnassa talousvesikaivon tai lämpövesikaivon alapuolelle.

Vähäiset vesimäärät, esimerkiksi kantovettä käyttävästä erillisestä saunarakennuksesta, voidaan imeyttää maaperään, kun etäisyys käsittelypaikasta vesistöön on vähintään 10 metriä.

Puhdistetun jäteveden johtamiseen tonttien väliseen rajajojaan tarvitaan lupa naapurilta tai Väylävirastolta. Jäteveden käsittelyjärjestelmän vähimmäisetäisyydestä naapurikiinteistön rajaan voidaan poiketa, jos naapuri antaa kirjallisen suostumuksensa.

Jätevesijärjestelmässä on otettava huomioon suodatuskentän fosforinpoiston heikkeneminen varaamalla järjestelmään mahdollisuus fosforinpoiston tehostamiseen.

Jätevettä ei saa johtaa suoraan tai pintavaluntana vesistöön edes puhdistettuna.

Ranta- ja tulva-alueilla tulee jätevesien käsittelyjärjestelmät toteuttaa ja sijoittaa siten, että kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavedenkorkeuden (HW50) aikanaan puhdistamattomat jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön. Jätevesien imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään 0,5 metriä keskimääräisen vuotuisen ylivesitason (MHW) yläpuolelle.

5.7 Vähäiset jätevedet

Muut kuin vesikäymälän mustat jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiksi jätevesiksi katsotaan kantovesi ja kesävesi. Pohjavesialueella harmaiden vesien maahan imeyttäminen on sallittu vain kantovettä käyttävistä, erillisistä rantasaunoista.

Mikäli käytössä on vesivarusteita, kuten tiskikone, pyykkikone, suihku, kylpyamme tai sähkötoiminen paineellinen lämminvesivaraaja tai muu vastaava, ei muodostuvia jätevesiä yleensä pidetä määrältään vähäisinä.

Vähäisiäkään pesuvesiä ei saa johtaa suoraan tai pintavaluntana vesistöön.

5.8 Jätevesienkäsittely saarella

Saarella sijaitsevat asunnot tulee varustaa sellaisella jätevedenkäsittelymenetelmällä, joka mahdollistaa jätevesien käsittelyn siten, ettei ympäristön pilaantumisen vaaraa muodostu.

5.9 Jätevesijärjestelmän huolto ja kunnossapito

Kiinteistön haltijan tulee säännöllisesti tarkastaa ja huoltaa jätevesijärjestelmän laitteet, jotta ne ovat toimintakuntoisia ja saavuttavat vyöhykkeellään (kohta 5.2) tavoitellun puhdistustason. Jätevesijärjestelmää tulee ylläpitää sen käyttö- ja huolto-ohjeen mukaisesti. Kiinteistön haltijan tulee pitää kirjaa jätevesijärjestelmän tyhjennyksistä, tarkastuksista ja kunnossapidosta. Tiedot on pyydettäessä esitettävä valvovalle viranomaiselle.

5.10 Siirtymäkausimääräys

Siirtymäkausimääräykset on esitetty 25 §:ssä.

6 § Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet

6.1 Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet voidaan käsitellä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä käsittelyjärjestelmässä tai talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä.

Sen lisäksi mitä ympäristönsuojelulain 154 b ja 156 §:ssä sekä niiden nojalla säädetään talousjätevesien käsittelystä ja johtamisesta viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla, voidaan käymälävesiä sisältämättömät maito huoneen pesuvedet ja jalostukseen kelpaamaton maito johtaa eläinsuojan virtsa- tai lietesäiliöön, jos pesuvedet hyödynnetään pellolla lannoitteena.

- 6.2 Liete- tai virtsasäiliöön johdettaessa on varmistettava, että säiliön mitoitus on riittävä. Säiliöiden mitoituksessa on tällöin huomioitava pesuvesien ja jätemaidon vuosittainen määrä. Liete- tai virtsasäiliöön johdettavat pesuvedet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia aineita.
- 6.3. Eläinsuojan vesikäymälävedet on käsiteltävä erillisessä jätevesijärjestelmässä.
- 6.4 Siirtymäkausimääräys on esitetty 25 §:ssä.

7 § Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden sekä mattojen pesu

- 7.1 Moottoriajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty katu- ja tiealueilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla, kuten puistoissa ja uimarannoilla.
- 7.2 Moottoriajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden harvoin tapahtuva pesu muilla kuin hiilivetyliuottimia sisältävillä pesuaineilla sekä mattojen pesu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä on sallittu, mikäli jätevedet voidaan imeyttää haitta aiheuttamatta maaperään tai johtaa sade- tai jätevesiviemäriin.
- 7.3 Jos pesutoiminta on ammattimaista, säännöllistä ja laajamittaista tai pesemisessä käytetään hiilivetyliuottimia sisältäviä pesuaineita, tulee pesemisen tapahtua tähän tarkoitukseen rakennetulla tiivispohjaisella pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotin kautta jätevesiviemäriin.
- 7.4 Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa sekä yleisellä mattojen pesupaikalla syntyviä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa puhdistamattomina suoraan tai pintavaluntana vesistöön.
- 7.5 Uusia säilytys- ja pesualueita rakennettaessa pesuvesien käsittely ja johtaminen on järjestettävä siten, että niistä ei ole haittaa ympäristölle.
- 7.6 Siirtymäkausimääräys on esitetty 25 §:ssä.

8 § Eläinten ulkotarhat sekä lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö

- 8.1 Eläinten ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta tiivispohjaiseen lantavarastoon tarvittaessa ja vähintään kaksi kertaa vuodessa. Pintamaa ja rakenteet on uusittava tarvittaessa.
- 8.2 Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien seikkojen lisäksi uusien eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen ja lantavarastojen sijoittamisessa on otettava huomioon mahdolliset naapurustolle aiheutuvat hajuhaitat. Jaloittelualaue on sijoitettava vähintään 50 metrin päähän kaivosta ja lähteestä.
- 8.3 Pohjavesialueella paalaamaton säilörehu on säilytettävä kiinteissä tai muuten tiivispohjaisissa varastoissa, joista kaikki puristeneste voidaan kerätä talteen.
- 8.4 Lietelannan, virtsan, puristenesteen, jätevesilietteen ja muiden nestemäisten eläinperäisten lannoitteiden käyttö on kielletty pohjavesialueella.
- 8.5 Siirtymäkausimääräys on esitetty 25 §:ssä.

9 § Maalämmön käyttöön liittyvät rajoitukset

- 9.1 Pohjavesialueelle ei saa rakentaa uusia maalämpö- tai energiakaivoja ilman vesilain (587/2011) mukaista lupaa.
- 9.2 Kiinteistöjen maalämpöjärjestelmät on rakennettava siten, että pintavesien pääsy pohjaveteen on estetty. Energiakaivon suojaputki tulee asentaa kallion rikkonaisuudesta riippuen riittävään syvyyteen kiinteään kallioon. Suojaputken ja kallion väli tulee tiivistää. Ennen kuin keruuputkisto lasketaan kaivoon, on putkiston kunto tarkistettava ja tiiveys varmistettava koeponnistamalla. Laitteisto tulee varustaa vuodonilmaisimella ja hälytysjärjestelmällä. Vuodoista tulee ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Porausjätettä ei saa millään alueella johtaa katu-, puisto- tai vesialueelle eikä sadevesiviemäriin.

Rakentamisessa noudatettava suojaetäisyys rengaskaivoon on oltava vähintään 20 metriä ja porakaivoon vähintään 40 metriä.

3 LUKU POLTTONESTEET JA KEMIKAALIT

10 § Yleiset määräykset kemikaalien käsittelystä

- 10.1 Maanpäällinen yksivaippainen kiinteä tai siirrettävä öljy-, polttoaine- ja muu kemikaalisäiliö, säiliökontti sekä nestemäisen kemikaalin astiavarasto on sijoitettava suoja-altaaseen siten, ettei kemikaali pääse valumaan maaperään, vesistöön tai viemäriin. Mahdolliset vuodot on pystyttävä keräämään talteen. Määräys ei koske alkuperäispakkauksessa säilytettävän säilörehun tai tuoreviljan valmistuksessa käytettävän kemikaalin varastointia.
- 10.2 Nestemäisten kemikaalien varastotilassa (mukaan lukien öljysäiliöt) kemikaalin pääsy viemäriin tai maaperään on estettävä. Suoja-allas tai kynnyks tai muu vastaava rakenne on mitoitettava vähintään suurimman varastoitavan kemikaalisäiliön tilavuuden mukaiseksi. Varastotilan lattiapinnoitteen on kestettävä kemikaalin vaikutusta. Määräys ei koske alkuperäispakkauksessa säilytettävän säilörehun tai tuoreviljan valmistuksessa käytettävän kemikaalin varastointia.
- 10.3. Kemikaalin käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava nopeasti käyttöönotettavissa ja riittävästi imeytysainetta sekä laitteisto mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
- 10.4. Pysyvässä käytössä olevan polttonesteen tankkaus- ja täyttöpaikan on oltava päällystetty tiiviillä, polttonestettä läpäisemättömällä pinnoitteella tai suojakalvolla. Mahdolliset vuodot on pystyttävä keräämään talteen. Määräys ei koske venesatamien laitureilla sijaitsevia tankkauspaikkoja eikä kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.
- 10.5 Ulkona olevien kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastojen on oltava aidattuja ja lukittuja tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin.
- 10.6 Polttoainesäiliöt tulee varustaa lapon- ja ylitäytönestolla.
- 10.7 Maanalaiset öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee tarkastuttaa ensimmäisen kerran kymmenen vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Seuraavat tarkastusajat määräytyvät säiliön kuntoluokan mukaan. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastaja. Tarkastusta koskeva pöytäkirja on säilytettävä ja pyydettyessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

- 10.8 Öljy- ja kemikaalisäiliöt on purettava ja poistettava välittömästi sen jälkeen, kun niiden käyttö päättyy. Säiliöt on puhdistettava poistamisen yhteydessä. Puhdistamisen saa suorittaa vain Tukesin hyväksymä taho. Puhdistusta koskeva todistus on säilytettävä ja pyydettyäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kiinteiden öljy- ja kemikaalisäiliöiden poistosta on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään viikkoa ennen säiliön poistamista. Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa asianmukaisesti puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava.
- 10.9 Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta, mikäli säiliön poistaminen on taloudellisesti kohtuutonta tai poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.
- 10.10 Siirtymäkausimääräykset on esitetty 25 §:ssä.

11 § Polttonesteiden ja kemikaalien käsittely pohjavesialueella

Sen lisäksi, mitä 10 §:ssä on määrätty, on pohjavesialueilla noudatettava seuraavia määräyksiä:

- 11.1 Öljyä, polttoainetta ja nestemäistä kemikaalia ei saa varastoida maanalaisessa säiliössä. Maanalaisiksi säiliöiksi luetaan ympäröivän luonnollisen maanpinnantason alapuolelle sijoitetut säiliöt riippumatta siitä, onko ne sijoitettu kellariin, bunkkeriin tai erilliseen tilaan. Maanpäällisen säiliön on oltava kaksivaippainen tai katetussa suoja-altaassa oleva yksivaippainen säiliö. Pohjavesialueella sijaitseva tankkaus- ja täyttöpaikka on suojattava 10.4 §:n mukaisesti.
- 11.2 Pohjavesialueelle sijoitettavan sähkömuuntajan rakenteen on oltava sellainen, ettei muuntajaöljyä pääse maaperään. Käytössä olevan sähkömuuntajan sisältämän öljyn pääsy maaperään vaurioitilanteessa on estettävä rakentamalla maaperään riittävät tiivistysrakenteet tai käyttämällä kuivamuuntajaa.
- 11.3 Siirtymäkausimääräys on esitetty 25 §:ssä.

4 LUKU LUMEN VASTAANOTTO

12 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja hoito

- 12.1 Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa vesistöön, vesistön välittömään läheisyyteen eikä pohjavesialueelle.
- 12.2 Lumen vastaanottopaikka ja tilapäinen läjitysapaikka tulee sijoittaa ja hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu roskaantumista eikä ympäristön pilaantumista. Lumenkaatopaikkojen sulamisvedet tulee imeyttää maaperään tai käsitellä muulla tavalla ennen johtamista ojaan tai vesistöön.

5 LUKU PÖLYNTORJUNTA

13 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden pölyntorjunta

- 13.1 Taajaan rakennetulla alueella rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöissä pölyn leviäminen työkohteen ympäristöön tulee estää kastelemalla, käyttämällä suojapeitteitä, koteloimalla pölyävä työkohde tai muulla vastaavalla tavalla. Työkohteesta yleisille liikennealueille sekä piha-alueille leviävä pölyävä aines on poistettava päivittäin, ellei se ole ilmeisen tarpeetonta.
- 13.2 Taajaan rakennetulla alueella rakennusten ulkoseinien ja rakenteiden hiekkapuhallus, korkeapainepesu (yli 60 bar) sekä muu tilapäinen ulkona tapahtuva hiekkapuhallus tulee tehdä suojapeitteen alla, ellei se työkohteen syrjäisen sijainnin tai toimenpiteen vähäisyyden vuoksi ole ilmeisen tarpeetonta.
- 13.3 Puhallushiekan joutuminen maaperään ja viemäriin tulee estää. Puhallushiekka tulee poistaa työkohteesta välittömästi työn päätyttyä.
- 13.4 Asbestia, PCB:tä, raskasmetalleja, liuottimia tai muita ympäristölle tai terveydelle vaarallisia aineita sisältävän pölyn ja jätteen joutuminen maaperään, ilmaan, vesiin ja viemäriin tulee estää pölysuojauksin, kohdeimurein, maaperäsuojauksin tai muulla tehokkaalla tavalla.

14 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito

- 14.1 Liikenneväylille, pihaille ja pysäköintialueille kertynyt hiekoitushiekka ja muu kiintoaines tulee poistaa keräämällä keväisin mahdollisimman pian lumen ja jään sulettua.
- 14.2 Hiekan ja muun epäorgaanisen kiintoaineksen poistoon ei saa käyttää lehtipuhaltimia eikä muita sellaisia laitteita tai menetelmiä, jotka aiheuttavat voimakasta pölyn leviämistä ilmaan. Jos poistossa käytetään harjakoneita, hiekka ja kiintoaines on kastettava pölyämisen estämiseksi. Hienojakoisen kiintoaineen poistamiseksi alue on tarvittaessa pestävä vedellä.
- 14.3 Liikenneväylät, pihat ja pysäköintialueet tulee puhdistaa ja pestä tarvittaessa muulloinkin kuin keväisin, mikäli niistä aiheutuu haitallista pölyämistä. Pesu tulee tehdä siten, että viemäri ei tukkeudu.

15 § Tilapäinen murskaus ja louhinta

- 15.1 Murskausyksiköt on pölyn leviämisen estämiseksi varustettava pölynerottimella, tiiviillä pölykatteella tai kastelujärjestelmällä huomioiden parhaan käyttökelpoisen tekniikan. Pölyntorjuntajärjestelmän tulee olla käytössä aina, kun murskaustyötä tehdään.
- 15.2 Louhintatyössä pölyn leviäminen alueen ulkopuolelle tulee rajoittaa mahdollisimman vähäiseksi. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla tai muilla vastaavilla tehokkailta teknisillä menetelmillä. Pölynkeräyslaitteisto on tyhjennettävä joko räjäytyspaikan ulkopuolella tai alueella paikkaan, mistä pöly ei pääse leviämään haitallisesti ympäristöön. Liikenneväylien alueet tulee tarvittaessa kastella pölyämisen estämiseksi.

6 LUKU MELUNTORJUNTA

16 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

- 16.1 Äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö ulkotiloissa on kielletty yöaikaan klo 22.00–07.00 sekä päiväaikaan oppilaitoksen, terveysaseman, sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan hoitolaitoksen läheisyydessä.
- 16.2 Äänentoistolaitteistot, joita käytetään ulkotarjoilualueilla tai mainostarkoituksessa päiväaikaan, on säädettävä siten, ettei toistettava ääni ole selvästi kuultavissa

asuinhuoneistoissa ikkunoiden ollessa kiinni. Äänentoistolaitteet tulee suunnata pois päin lähimmistä asuinkiinteistöistä ja muista melulle herkistä kohteista.

- 16.2 Liikkuvaan ajoneuvoon tai muuhun kulkuvälineeseen asennettujen sekä kannettavien äänentoistolaitteistojen käyttäminen ulkona mainostarkoituksessa on sallittua ainoastaan päiväaikaan klo 07.00–22.00, korkeintaan 3 tunnin ajan päivässä.

17 § Erityisen häiritsevä työ yöaikaan

- 17.1 Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö yöaikaan klo 22.00–07.00 on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille saattaa työstä aiheutua haittaa tai häiriötä.
- 17.2 Määräyksen 17.1 aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitoa ja huoltotyötä tai muuta sellaista tilapäistä työtä, jota on liikenneturvallisuuden tai liikenteen sujuvuuden vuoksi tai muusta perustellusta syystä pidettävä yöaikaan välttämättömänä. Määräys ei myöskään koske maaseutuelinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhtyaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa.

18 § Rakennus- ja purkutöiden meluntorjunta

- 18.1 Rakennus- ja purkutyössä meluisimpia työvaiheita, kuten louhintaa ja paalutusta, voidaan suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00 välisenä aikana.
- 18.2 Häiritsevää melua aiheuttavat työkoneet ja laitteet tulee sijoittaa siten, että melun leviäminen asuinkiinteistöille ja muihin melulle herkkiin kohteisiin estyy mahdollisimman tehokkaasti.
- 18.3 Rakennuttajan tai urakoitsijan on tiedotettava erityisen häiritsevää melua aiheuttavista louhinta-, paalutus-, murskaus-, rakennus-, purku-, korjaus- tai kunnostustöistä melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedote on jaettava viimeistään viikko (7 päivää) ennen työn aloittamista. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn tai tapahtuman järjestäjä, kokonaiskesto-aika ja työstä vastaavien yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn tai tapahtuman ajan.

- 18.4 Tämän pykälän määräykset eivät koske yksityishenkilön talouteen liittyvää normaalia rakentamis- ja purkutyötä. Häiritsevää melua aiheuttavaa työtä ei kuitenkaan saa tehdä yöaikaan klo 22.00–07.00 välisenä aikana.

19 § Poikkeaminen meluilmotusmenettelystä

- 19.1 Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä YSL 118 §:n mukainen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.
- 19.2 YSL 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä:
- 1) arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00 tehtävästä rakentamiseen liittyvästä louhinnasta, räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, kun työn kesto on enintään 10 työpäivää;
 - 2) äänentoistolaitteiden ja äänenvahvistimen käytöstä ulkotiloissa kertaluontoisten tapahtumien yhteydessä torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella klo 07.00–22.00 välisenä aikana;
 - 3) sirkusnäytännöistä ja tivolistä torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella klo 07.00–22.00 välisenä aikana.

20 § Pykälien 16–18 mukaisten määräysten suhde meluilmotusmenettelyyn

- 20.1 Edellä mainituista melua koskevista määräyksistä voidaan poiketa, mikäli toiminnasta on tehty YSL 118 §:n mukainen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja sen nojalla annetussa päätöksessä on määrätty toiminnan meluntorjunnasta.

7 LUKU JÄTTEET

Yksityistalouksia ja eräiltä osin elinkeinotoimintaa koskevan jätehuollon järjestämisestä, jätteen keräyksestä sekä jätteen käsittelystä on säädetty kunnan jätehuoltomääräyksissä.

21 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa

- 21.1 Pienimuotoisessa eli ei-ammattimaisessa tai laitosmaisessa jätteen hyödyntämisessä maarakentamisessa voidaan hyödyntää suunnitelmallisesti ja kertaluontoisesti puhtaita betoni-, tiili- ja kierrätysasfalttimurskeita neitseellisiä luonnonaineksia korvaten. Hyödynnettävän jätteen määrän tulee olla betonijätteen osalta alle 1000 tonnia tiilijätteen osalta alle 1000 tonnia ja kierrätysasfalttijätteen osalta alle 50 tonnia. Mikäli samassa hyödyntämiskohteessa hyödynnetään sekä betoni- että tiilimursketta, yhteishyödyntämisraja on alle 1000 tonnia.
- 21.2 Hyödynnettävä betonijäte ei saa sisältää betoniterästä. Hyödynnettävä jättemateriaali ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita, eikä aiheuttaa muutakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle. Betoni- ja tiilirakenteiden purkutyössä on vaarallinen jäte, kuten asbesti tai PCB-pitoinen jäte, lajiteltava erilleen hyötykäyttöön soveltuvista jakeista.
- 21.3 Hyödynnettävä kierrätysasfalttijäte ei saa olla peräisin alueelta, joilla on käsitelty tai varastoitu vaarallisia aineita (muut kuin polttoaineet). Ympäristökelpoisuutta ei tarvitse tutkia, ellei kierrätysasfalttijäte ole peräisin kiinteistöiltä, joilla on käsitelty tai varastoitu polttoaineita.
- 21.4 Ympäristönsuojeluviranomaiselle on tehtävä kirjallinen ilmoitus jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa vähintään 14 vuorokautta ennen hankkeeseen ryhtymistä.
- Kirjallisessa selvityksessä tulee esittää tiedot hyödyntämispaikasta ja ajankohdasta, paikan käyttötarkoituksesta, jätteen luovuttajasta, hyödynnettävien jätteiden lajista, määrästä sekä käsittelystä. Lisäksi vaaditaan selvitys haitallisten aineiden pitoisuuksista, kuva suunnitellusta rakenteesta, mahdolliset analyysitulokset jätteen ympäristökelpoisuudesta, asemapiirros sijoituspaikasta sekä hyödyntämispaikan omistajan suostumus.
- 21.5 Käytettävän jätteen tulee olla maarakentamiseen teknisesti sopivaa ja sitä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (korkeintaan 150 cm). Rakenne tulee peittää tai päällystää lukuun ottamatta kierrätysasfalttimurske ja -rouhekerrosta (vähintään 100 mm). Rakenteen etäisyyden tulee olla pohjaveden enimmäiskorkeudesta vähintään 1 metri. Hyödynnettävää jätettä saa varastoida enintään 4 viikkoa, suojattuna enintään 12 kuukautta.

Materiaali tulee murskata tai pulveroida käyttötarkoitukseen sopivaksi. Palakoko betonimurskeelle on enintään 90 mm, tiilimurskeelle 150 mm ja kierrätysasfalttimurskeelle enintään 90 mm. Jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (enintään 1,5 m).

- 21.6 Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa jätteen käytöstä maarakentamisessa on annettava tieto uudelle haltijalle.
- 21.7 Hyödyntämispaikka ei saa sijaita 1-, 2- tai E-luokan pohjavesialueella, asuinalueella rakennusten alla tai lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viljelyalueilla tai sisämaan tulva-alueilla. Lisäksi hyödyntämispaikan etäisyyden tulee olla vesistöistä ja lähteestä sekä talousvesikäytössä olevasta kaivosta vähintään 30 metriä.
- 21.8 Maarakentamisen päätyttyä on ympäristönsuojeluviranomaiselle annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.
- 21.9 Määräystä ei sovelleta, mikäli jätteen hyödyntäminen edellyttää ympäristölupaa tai hyödyntämiseen sovelletaan eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisesta annettua valtioneuvoston asetusta (MARA-asetus, 843/2017).

22 § Rakennusten hävittäminen polttamalla

- 22.1 Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty.

Ympäristösuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli rakennuksen polttaminen voidaan toteuttaa hallitusti pelastusviranomaisen tai muun vastaavan tahon toimesta. Poikkeuksesta tehtävässä päätöksessä annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennen polttamista myrkylliset ja palamattomat materiaalit tulee poistaa rakennuksesta.

8 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET

23 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

- 23.1 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä ja yksittäistapauksessa myöntää kirjallisesta hakemuksesta luvan poiketa ympäristönsuojelumääräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään kulloinkin voimassaolevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

- 23.2 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

24 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

- 24.1 Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa sekä 20 luvun 224 ja 225 §:ssä.

25 § Siirtymäkausimääräykset

- 25.1 Keiteleen kunnassa ranta-alueella ja pohjavesialueella jätevesijärjestelmät tuli saattaa 31.10.2019 mennessä vastaamaan perustasoa ankarampaa puhdistusvaatimusta vuonna 2012 voimaan tulleiden ympäristönsuojelumääräysten nojalla. Keiteleellä perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus pidetään voimassa näillä ympäristönsuojelumääräyksillä.

Tervon ja Vesannon kunnissa ranta-alueella ja pohjavesialueella jätevesijärjestelmät tuli saattaa 31.10.2019 mennessä vastaamaan ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaista perustason puhdistusvaatimusta.

Tervon ja Vesannon kuntien ranta- ja pohjavesialueella sijaitsevien kiinteistöjen tulee täyttää perustason puhdistusvaatimuksen lisäksi perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus. Perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus tulee näillä alueilla täyttää uudis- ja korjausrakentamisen yhteydessä.

- 25.2 Kohtien 5.6 ja 5.8 mukaisia määräyksiä jätevesien käsittelyjärjestelmistä sovelletaan uudis- ja korjausrakentamiseen ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa.

- 25.3 Keiteleen kunnassa käytössä olevat moottoriajoneuvojen, koneiden, laitteiden ja veneiden pesupaikat sekä yleiset mattojen pesupaikat oli saatettava vastaamaan 7 §:n mukaisia vaatimuksia viimeistään 1.1.2014 mennessä.

Tervon ja Vesannon kunnan osalta ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat moottoriajoneuvojen, koneiden, laitteiden ja veneiden pesupaikat sekä yleiset

mattojen pesupaikat on saatettava vastaamaan 7 §:n mukaisia vaatimuksia viimeistään 1.1.2025 mennessä.

25.4 Eläinsuojien ja maitohuoneiden pesuvesien käsittelyssä on siirryttävä 6.1, 6.2 ja 6.3 kohtien mukaisiin käytäntöihin uudis- ja korjausrakentamisen yhteydessä.

25.5 Pohjavesialueella sijaitsevan pellon lannoituksessa on siirryttävä 8.3 ja 8.4 kohtien mukaiseen käytäntöön 1.1.2027 mennessä.

25.6 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti öljyjen, polttoaineiden ja kemikaalien varastointipaikat sekä tankkaus- ja täyttöpaikat oli muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kunnassa ympäristönsuojelumääräysten voimaantullessa käytössä olevat kohtien 10.1 ja 10.2 mukaiset öljyjen, polttoaineiden ja kemikaalien varastointipaikat sekä kohdan 10.4 mukaiset tankkaus- ja täyttöpaikat on muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2031 mennessä.

25.7 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti, Keiteleen kunnassa pohjavesialueilla sijaitsevat ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat öljyjen, polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien maanalaiset säiliöt oli poistettava käytöstä ja maanpäälliset muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kuntien alueella pohjavesialueilla sijaitsevat ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat öljyjen, polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien maanalaiset säiliöt on poistettava käytöstä ja maanpäälliset muutettava kohdan 11.1 määräysten mukaiseksi 1.1.2031 mennessä.

25.8 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti, Keiteleen kunnassa pohjavesialueilla käytössä olevat sähkömuuntajien maaperäsuojaukset tai muuttaminen kuivamuuntajaksi tuli tehdä 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kuntien pohjavesialueilla sijaitsevat käytössä olevien sähkömuuntajien kohdan 11.2 mukaiset maaperäsuojaukset tai muuttaminen kuivamuuntajiksi tulee tehdä 1.1.2031 mennessä.

26 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

26.1 Nämä määräykset tulevat voimaan **xx.xx.xxxx**.