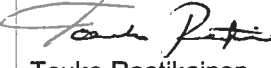
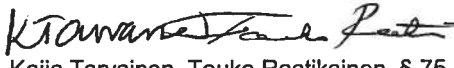
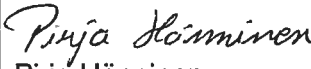
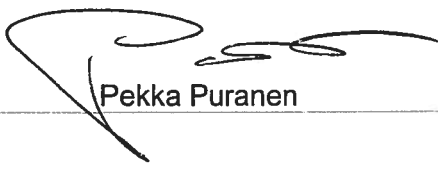




22.3.2022

Julkinen

KOKOUSAIKA	22.3.2022 klo 17.00-21.25 (tauko klo 19.25-19.30)		
KOKOUSAIKKA	Kunnanviraston valtuustosalihybridikokous		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Jäsen	Paikalla	Varajäsen Paikalla
	Touko Raatikainen, (etänä) pj., esittelijä §:t 75 ja 86, 96, 97	☒	Sami Huuskonen ☐
	Juhani Tähtivaara, vpj.	☒	Jouko Paretskoi ☐
	Pekka Puranen	☒	Terhi Karppanen ☐
	Jaana Mykkänen	☒	Lotta Paretskoi ☐
	Katja Suhonen, etänä	☒	Inkeri Palmio ☐
	Ville Leinonen	☐	Juha Hämäläinen ☒
	Pirjo Hänninen	☒	Sakari Jääskeläinen ☐
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Nimi	Virka	Paikalla
	Erkki Pääkkönen	kv. pj.	☒
	Riitta Raatikainen	kv. 1. vpj.	☒
	Risto Korhonen	kv. 2. vpj.	☒
	Lari Tiikasalo, esittelijä, ei § 75, 86, 96, 97	kunnanjohtaja	☒
	Kaija Tarvainen, ei § 75	hallintojohtaja	☒
	Tiina Pietiläinen (etänä) ei § 75, 96, 97	hallintopäällikkö	☒
	Mari Jalava, poistui klo 17.50	sivistystoimesta vastaava/vs. perusturvajohtaja	☒
	Jukka Korhonen, saapui 17.26, poistui 18.29	rakennustarkastaja	☒
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kirjoita		
ASIAT	§§ 70-101		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Kirjoita		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjät	
	 Touko Raatikainen	 Kaija Tarvainen, Touko Raatikainen, § 75	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika		
	Tervo 22.3.2022		
	Allekirjoitukset		
	 Pirjo Hänninen	 Pekka Puranen	
	NN		
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ	Paikka ja pvm		
	Tervo 23.3.2022		
	Virka-asema	Allekirjoitus	
	toimistosiihteri	 Saini Malinen	

Maija Lehtonen, ympäristöterveysjohtaja etänä, saapui klo 17.08, poistui klo 18.05



22.3.2022

Julkinen

NIINIVEDEN-SUOSTUNJÄRVEN YLEISKAAVAN MUUTOS, MARTTILA-TILA 844-404-9-14-M601

Khall. § 84

Kaavatmk. § 6 (28.2.2022)

Khall. § 280 (2.11.2021)

Kaavatmk. § 11 (13.10.2021)

Kaavatmk. § 6 (25.1.2021)

Anne Häkkinen on 9.12.2020 päivätyllä kirjeellä pyytänyt kaavamuutosta omistamalleen määräalalle 844-404-9-14-M601.

Oheismateriaali 2.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle kaavamuutoshankkeen käynnistämistä hakijan esittämälle määräalalle 844-404-9-14-M601, Marttila.

2. Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle kaavoittajaksi Timo Leskinen FCG Finnish Consulting Group Oy:stä.

Päätös:

Kunnanjohtajan päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Seppo Niskanen.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Seppo Niskanen, puh. 0447 499200, seppo.niskanen@tervo.fi.

Kaavatmk. § 11

Oheismateriaali 2.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta:

1. esittää kunnanhallitukselle oheismateriaali 2:n mukaisen Niiniveden-Suostunjärven yleiskaavan tilaa Marttila 844-404-9-14-M601 koskevan muutoksen valmisteluaineiston hyväksymistä ja asettamista nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena MRL:n mukaisesti
2. esittää lausuntojen pyytämistä MRL:n mukaisesti viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Seppo Niskanen.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Seppo Niskanen, puh. 0447 499200, seppo.niskanen@tervo.fi.



22.3.2022

Julkinen

Khall. § 280

Oheismateriaali 2.

Hallintojohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus

1. Hyväksyy *oheismateriaali 2:n* mukaisen Niiniveden-Suostunjärven yleiskaavan tilaa Marttila 844-404-9-14-M601 koskevan muutoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
2. Pyytää lausunnot MRL:n mukaisesti viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Seppo Niskanen.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Seppo Niskanen, puh. 0447 499200, seppo.niskanen@tervo.fi.

Kaavatmk. § 6

Oheismateriaali 3, lausunnot, kaavanlaatijan vastine ja kaavaehdotusaineisto.

- Kuopion Kulttuurihistoriallinen museo esittää tarkennuksia kaavaselostuksen täydentämiseksi. Kaavaluonnokseen tai osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ei ole huomautettavaa.
- Pohjois-Savon Ely-keskus esittää lausuntonaan seuraavaa: ELY-keskus kiinnittää huomiota siihen, että Niiniveden-Suostunjärven yleiskaavamuutoksessa siirrettävä rakennuspaikka muutettaisiin vakituiseen asumisen rakennuspaikaksi. Suostunjärvi sijaitsee suhteellisen lähellä Tervon keskustaajamaa, ja kyseisellä alueella saattaa olla enemmänkin painetta vakituiseen asutuksen osoittamiselle. Suostunjärvi on myös kooltaan melko pieni, ja toistaiseksi rannat ovat säilyneet pääasiassa lomarakennusten alueena. ELY-keskus muistuttaa, että maanomistajien tulee olla yhdenvertaisessa asemassa myös käyttötarkoitusten muutosten suhteen. Eli mikäli yhdelle rakennuspaikalle myönnetään lupa vakituiseen asumiseen, se tulee sallia myös muille samassa asemassa oleville maanomistajille. Kaava-aineistossa ei toistaiseksi ole tutkittu eikä arvioitu sitä, että onko myös kaikille muille vastaavissa asemassa oleville maanomistajille mahdollista osoittaa käyttötarkoituksen muutos siten, että MRL 39 ja 73 §:ssä säädetyt sisältövaatimukset täyttyvät.

Kaavanlaatija toteaa vastineessaan seuraavaa: Suostunjärven ranta-alueet sijoittuvat alle 10 km päähän Tervon kirkonkylästä hyvien tieyhteyksien varrelle. Suostunjärven ranta-alueella rantaan rajoittuen sijoittuu ennestään 5 maatilan talouskeskusta ja yksi asuinrakennuspaikka sekä yksi hiukan kauempana olevan maatilan rantasauna.

Alueen läheisyydessä on muitakin asuinrakennuspaikkoja.

Asuinrakennuspaikan osoittaminen ei aseta muita alueen maanomistajia eriarvoiseen asemaan.



22.3.2022

Julkinen

Laaja-alaisemmalla yleiskaavan muutoksella Suostunjärven ranta-alueen rakennuspakat voitaisiin osoittaa kaavamerkinnällä, joka mahdollistaisi lomarakentamisen tai asuinrakentamisen (ARA).

Vs. kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta tutustuu luonnosvaiheen aineistoon saatuihin lausuntoihin ja kaavanlaatijan vastineeseen sekä

1. hyväksyy kaavanlaatijan vastineen
2. esittää kunnanhallitukselle OM 3 Niiniveden-Suostunjärven yleiskaavan tilaa Marttila 844-404-9-14-M601 koskevan valmisteluaineiston hyväksymistä ja asettamista nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaehdotuksena.
3. Kaavaehdotusaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen.

Asian valmistelija vs. kunnanjohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa vs. kunnanjohtaja Kaija Tarvainen, puh. 0447 499201, kaija.tarvainen@tervo.fi.

Khall. § 84

Oheismateriaali 4.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus

1. Hyväksyy *oheismateriaali 4:n* mukaisen Niiniveden-Suostunjärven yleiskaavan tilaa Marttila 844-404-9-14-M601 koskevan valmisteluaineiston ja asettaa sen nähtäville MRL:n tarkoittamana kaavaehdotuksena.
2. Päättää, että kaavaehdotusaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1-2 mukainen.

Asian valmistelija hallintojohtaja Kaija Tarvainen.

Lisätietoja antaa hallintojohtaja Kaija Tarvainen, puhelin 0447 499201, kaija.tarvainen@tervo.fi.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kunta
TERVON KUNTA
 Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

22.3.2022

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 410/2015 §:n 136 mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 72, 73, 74, 76, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 92, 94, 95, 98, 99, 101
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 410/2015 §:n 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 808/2019 6 § mukaan valittamalla saa hakea muutosta päätökseen, jolla viranomainen on ratkaissut hallintoasian tai jättänyt sen tutkimatta. Valittamalla ei saa hakea muutosta päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa. Valittamalla ei myöskään saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. Hallintolaki 434/2003 § 48: Jos valittaminen on erityisen säännöksen nojalla kielletty tai päätös ei ole valituskelpoinen, päätöksen on sisällytettävä ilmoitus siitä, minkä säännöksen nojalla valittaminen ei ole mahdollista. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Tiedoksianto asianosaiselle	☒ Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
	☒ Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140) pvm/tiedoksiantaja	24.3.2022/SM
	☐ Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki 410/2015 §:t 139-140)	Asianosainen
Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus		
☐ Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 60), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantona		
☒ Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 59)		
☐ Yleistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 62)		
☐ Sijaistiedoksianto (hallintolaki 434/2003 § 61)		
☐ Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki 434/2003 § 63)		

