

Tervon kunta

Junnunmäen tuulivoimaosayleiskaava

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

M-7

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta tukevia rakennuksia, rakennelmia ja teitä. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita erikseen osoitetuille alueille. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantoa palvelevia huoltoteitä, teknisiä verkostoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita.

W

VESIALUE

sm

MUINAISMUISTOALUE
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingottaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.

tv

TUULIVOIMALAN ALUE
Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan rakenteiden tulee olla kokonaan alueen sisäpuolella. Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa lieriörakenteisena. Tuulivoimalan värikyksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin.

TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN SIJAINTI
Tuulivoimalan alueelle osoitettu voimalan ohjeellinen sijainti. Ympyrä osoittaa 100 metriä pitkien lapojen pyörimisalueen. Voimalan tarkka sijainti määritetään rakentamisluvan yhteydessä.

1

VOIMALAN NUMERO

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS
Tien yhteyteen voi sijoittaa keskijännitekaapelin.

PARANNETTAVA TIELINJAUS
Tien yhteyteen voi sijoittaa keskijännitekaapelin.

OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAILUREITTI

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA 15 METRIÄ OLEVA VIIVA

KUNTARAJA

TERVO

KUNNAN NIMI

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamislupien myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv).

Alueen sisäiset keskijännitekaapelit on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen samaan maastokäytävään.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista. Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvaiheessa ilmoitetusta, rakentamisluvan yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat. Ennen rakentamisen aloittamista tulee rakennusvalvonnalle toimittaa tarkastettavaksi rakennettavalla voimalamallilla tehdyt melu- ja välkeselvitykset.

Rakentamisluvan yhteydessä on esitettävä tuulivoimaloiden hyväksyttävyyttä koskeva puolustusvoimien lausunto.

Kaavan nimi: Junnunmäen tuulivoimaosayleiskaava
Kunta: Tervon kunta
Päiväys: 8.4.2025

SITOWISE

Kaavan laatija: Timo Huhtinen, DI, YKS 245
Kavasuunnittelijat: Ville Alasalmi, DI, YKS 758
Nea Hurme, DI

Mittakaava: 1 : 10 000
Tasokoordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Pohjakartta: Peruskarttarasteri, Maanmittauslaitos 2023

KÄSITTELY

Kaavaluonnos:
Kaavan valmisteluaineisto nähtävillä:

Kaavaehdotus:
Ehdotus nähtävillä:

Hyväksytty kunnanvaltuustossa:

Tullut voimaan: